



GOVERNACIÓ

APROVACIÓ INICIAL, PLE AJUNTAMENT DE ROQUETES, de data 2-10-2002.
APROVACIÓ DEFINITIVA PUBLICADA AL BOP n° 5 del 8 de gener de 2003.
MODIFICACIÓ N° 1 APROVADA AL PLE de data 27 d'octubre de 2003.
PUBLICADA AL BOP n° 4 de data 7 de gener de 2004.

ORDENANÇA SOBRE LLICÈNCIES D'ACCÉS DE VEHICLES ALS LOCALS O RECINTES (GUALS)

CAPITOL 1 **CONCEPTE I CLASSES**

Article 1 1) L'accés de vehicles des de la via pública als locals o recintes, o a l'inrevés, constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal, d'acord amb les especificacions d'aquesta Ordenança.

2) S'entén per gual d'accés de vehicles, dins l'àmbit de la via pública, tota modificació de l'estructura de la vorada i vorera que facilitin aquest accés.

3) Queda prohibit qualsevol altra forma d'accés mitjançant rampes, instal·lació provisional o circumstancial d'elements mòbils, com cossos de fusta o metàl·lics, col·locació de rajola, sorra, etc., excepte que prèviament s'obtingui una autorització especial.

4) La llicència habilita al seu titular per a disposar d'una reserva d'espai per a accedir al local durant l'horari establert i/o a un aprofitament especial del domini públic consistent en modificar l'estructura de la vorada i/o vorera, així com a circular per sobre d'ella amb el vehicle per a accedir al recinte corresponent.

Article 2 1) Les llicències podran concedir-se amb caràcter indefinit o amb prefixada durada.

2) Les llicències podran ésser també d'ús permanent, comprenent les vint-i-quatre hores del dia, horari feiner o de qualsevol horari parcial.

Article 3

1. Les llicències permetran l'entrada i sortida de vehicles durant les vint-i-quatre hores del dia, o durant l'horari que s'autoritzi, i davant l'espai afectat no es podrà estacionar cap vehicle aliè al titular de la llicència, sempre que es disposi del distintiu que acrediti haver pagat la taxa anual.



GOVERNACIÓ

2. El titular de la llicència de gual podrà estacionar fins a un màxim de dos vehicles al lloc senyalitzat per la llicència de gual, durant l'horari d'ús del mateix. Per tal de fer efectiu aquest dret, el titular de la llicència caldrà que indiqui a l'Ajuntament els vehicles que podran fer ús d'aquest dret, dels quals haurà de ser titular algun membre del nucli familiar que resideixi en aquell domicili, i figuri com a tal en el padró municipal de l'IVTM.
3. L'Ajuntament expedirà una targeta normalitzada amb les matrícules dels vehicles que podran fer ús d'aquest dret i que serà col·locat de manera annexa a la placa de llicència de gual o sistema que s'estableixi a l'efecte. Aquesta targeta anirà a càrrec del titular.
4. El dret establert a l'apartat 2n. d'aquest article, no serà d'aplicació en el casos següents:
 - Als parquings col·lectius
 - Fora de l'horari concedit en el cas de llicències de gual amb horari parcial
 - En els llocs on d'acord amb les normes de trànsit i circulació de vehicles, no estigui autoritzat l'estacionament

Article 4 Tot el que s'ha disposat en els números anteriors no impedirà la detenció de vehicles davant de l'espai afectat, sempre que es trobi present el conductor del vehicle per desplaçar-lo quan sigui precís.

CAPÍTOL II LLICENCIES

Article 5 1) Només podran sol·licitar, i, en el seu cas, ser titulars de la corresponent llicència, els propietaris i arrendataris de finques urbanes.

2) Les llicències se sol·licitaran mitjançant imprès normalitzat, al qual s'adjuntaran els plànols de situació, un plànol de planta del local o recinte i un de façana, on es detalli de forma clara l'accés al local o recinte.

3) El titular de la llicència en primer lloc i, subsidiàriament, el propietari del local per al qual se sol·liciti, seran responsables de les obligacions que incumbeixin als usuaris. A tal efectes, la sol·licitud del gual haurà de signar-la el propietari de l'immoble, prestant la seva conformitat.

4) Concretament, el propietari de l'immoble respondrà solidàriament, amb el titular de la llicència, de l'obligació de reposar la vorera i vorada al seu estat primitiu, si la llicència es deixa sense efecte.

Article 6 1) Les llicències s'han d'entendre atorgades sense perjudici de tercers i són essencialment revocables per raons d'interès públic. Conseqüentment, l'Administració municipal podrà, en qualsevol moment, revocar la llicència i, si s'ha



GOVERNACIÓ

construït el gual, requerir el seu titular perquè, al seu càrrec, el suprimeixi i reposi la vorera al seu estat original.

2) Les obres de construcció, reparació, pintura, reforma, supressió i d'altres que comportin la llicència les farà directament el titular de la llicència, sota la inspecció tècnica de l'Ajuntament o bé, si s'escau, pel contractista municipal que tingui adjudicats aquesta classe de treballs. En tot cas les obres seran a càrrec del titular de la llicència.

Article 7 1) L'Ajuntament podrà, d'acord amb l'informe tècnic o de la Policia Local que correspongui, determinar que en determinats vials de la ciutat no sigui procedent la construcció de guals donades les seves especials característiques.

2) Serà potestat de l'Alcaldia-Presidència la concessió de la llicència, vistos els informes tècnics i administratius corresponents.

Article 8 Per a obtenir la llicència s'han de complir, en qualsevol cas, els requisits que exigeix la normativa urbanística i d'edificació i la normativa tècnica i de seguretat en tot allò que afecti a la protecció contra incendis, la ventilació, les instal·lacions elèctriques i, a més, es precisarà acreditar:

1) Respecte de tota classes de locals de negoci:

- a) Que la seva índole exigeixi necessàriament l'entrada i sortida de vehicles.
- b) Que disposi, a més d'espai suficient, amb caràcter permanent i sense altre destí, amb capacitat per a dos vehicles automòbils.
- c) Hauran de disposar de la preceptiva llicència d'activitat.

2) Respecte a les vivendes i locals on no s'exerceixi activitat:

- a) Que es tracti d'edificació amb obligació legal de tenir garatge-aparcament, d'acord amb les normes del P.G.O.U.
- b) Que s'acrediti tenir-lo voluntàriament amb capacitat per a dos o més turismes, excepte a les edificacions destinades a vivendes d'una o més famílies, com torres, xalets, o altres resultants. En aquest casos, podrà concedir-se per a un turisme.

Article 9 1) Qualsevol modificació de la llicència atorgada haurà d'ésser sol·licitants pel titulars en la forma assenyalada a l'article 5è.

2) Els canvis de titular, així com els trasllats, comportaran una nova llicència, sense perjudici en aquest últim cas, de l'abonament de les despeses que ocasioni la baixa o supressió de l'existent.

3) La modificació de la llicència consistent en l'ampliació o reducció del seu àmbit comportarà, si s'escau, l'adaptació al model de gual vigent.

4) En qualsevol cas, s'haurà d'abonar l'import de les quantitats que corresponguin segons les Ordenances fiscals.



GOVERNACIÓ

5) Quan se sol·liciti la baixa de la llicència, si la vorera i/o la vorada estiguessin en mal estat o fora de rasant, el titular tindrà l'obligació de reposar-les i arreglar-les, així com l'obligació de reposar els serveis que s'hagin pogut afectar. En qualsevol cas la reposició i/o la reparació seran de càrrec del titular. També haurà de retornar a l'Ajuntament la placa de senyalització.

Article 10 Les llicències quedaran resoltes i sense efecte, i sense dret a indemnització:

- a) Per no conservar en perfecte estat el seu paviment o pintura, d'acord amb el que disposa el següent article 15è.
- b) Pel no ús o ús indegut de l'accés.
- c) Per no tenir el local la capacitat exigida a l'article 8è. o per no destinar-se plenament a les finalitats que s'hi indiquen.
- d) Per haver canviat les circumstàncies en les quals es basà la concessió.
- e) Per canviar de titular i no haver-se legalitzat la transmissió.
- f) En general, per incompliment de qualsevol de les obligacions imposades en aquesta Ordenança i en la Fiscal corresponent.
- g) Per qualsevol altra d'interès general.

Article 11 1) La longitud autoritzada a la llicència serà igual a l'amplada que quedi lliure per al pas exclusiu dels vehicles en la línia de façana, augmentada, com a màxim, en un metre. La longitud mínima serà de 3 metres.

2) En els carrers i vies d'amplada inferior a 6 mts., es podrà autoritzar, amb l'informe previ favorable de la Policia Local, la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre d'aquesta manera fer un ús efectiu de la llicència.

Article 12 En els habitatges plurifamiliars, en els quals l'exigència de places d'aparcament, d'acord amb el P.G.O.U., sigui superior a 4, serà obligatori establir aquesta reserva com a parking col·lectiu.

Article 13 Característiques, disseny i materials utilitzables:

a) Parking col·lectiu:

Podrà optar-se per la modalitat de rebaix de la vorada d'acord amb el model especificat a l'annex I d'aquesta Ordenança o bé, pel rebaix de la vorera amb les indicacions que estableixen els Serveis Tècnics Municipals.

b) Parking individual:

Serà sempre preceptiu realitzar el rebaix de vorada especificat a l'annex I d'aquesta Ordenança. En els cassos que per raons físiques o tècniques no fos possible adoptar el model fixat a l'annex I, es fixara el tipus de rebaix a adoptar per part dels Serveis Tècnics Municipals.



GOVERNACIÓ

c) 3) Les característiques de disseny i materials utilitzables en la construcció dels guals són els fixats en l'annex I d'aquesta Ordenança (model oficial de guals). En qualsevol cas, serà d'obligat compliment el previst al Decret 135/1995, de 24 de març de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del Codi d'Accessibilitat.

Qualsevol adequació necessària, originada pel desnivell del carrer, entre el pla inclinat de la vorera i el pla horitzontal d'accés al local es realitzarà dins de la finca afectada, a partir de la línia de façana, llevat dels carrer amb molt de pendent, en els quals l'Ajuntament haurà d'autoritzar el canvi de rasants de la vorera i qualsevol altra modificació.

Article 14 Prèviament al lliurament de la llicència caldrà haver satisfet l'import dels tributs i d'altres ingressos que siguin d'aplicació segons les disposicions vigents en cada moment.

CAPÍTOL III

Article 15 1) Davant els accessos autoritzats es pintarà a la calçada, a una distància de 20 cm. de la vorada i paral·lela a aquesta, una línia discontinua de 10 cm. d'amplada de color groc-senyalització (carta RAL-1003), en trams iguals de 0,5 a 1 metre de llargada i amb la longitud concedida a la llicència. Es prohibeix pintar les vorades.

2) Els titulars de la llicència hauran de proveir-se, en l'Administració municipal, de la placa de senyalització i, si s'escau, del distintiu anual de vigència, que seran de propietat municipal i s'entregaran en caràcter temporal per a ús exclusiu del sol·licitant.

Article 16 1) El paviment de la vorera no es podrà modificar, salvat que pels Serveis Tècnics Municipals es consideri el reforçament de l'estructura de la vorera.

Article 17 El titular de la llicència vindrà obligat a :

a) La perfecta conservació del paviment de la vorera i, en el seu cas, de la placa de senyalització.

b) Qualsevol altra que pugui assenyalar l'Administració Municipal.

Article 18 1) Tota obra de reparació o nova construcció d'immobles que exigeixi el pas de camions i vehicles per la vorera comportarà la construcció del corresponent gual, amb una durada prefixada i previ el pagament dels drets corresponents, havent de sol·licitar el permís pel procediment ordinari.

2) Als efectes d'aquest article, podrà aprofitar-se, sense perjudici d'acord municipal en contra, el paviment existent amb la protecció que informin els Serveis Tècnics Municipals, amb l'obligació de mantenir-lo transitable en tot moment pels vianants i procedir a la construcció de la vorera i reposició dels serveis afectats un cop realitzats els treballs que exigeixin el pas de vehicles, la qual cosa s'efectuarà d'acord amb i sota la direcció dels Serveis Tècnics Municipals.



GOVERNACIÓ

CAPITOL IV SECTORS CÀRREGA I DESCÀRREGA

Article 19 L'Alcaldia podrà assenyalar en els diferents sectors del municipi zones de càrrega i descàrrega on restarà prohibit l'estacionament durant l'horari que es consignarà en la placa fixada en el senyal corresponent. Aquests espais podran ser utilitzats per realitzar operacions de càrrega i descàrrega per tots els establiments de les immediacions, sense que ningú en tingui l'atribució exclusiva o preferent.

1. Els establiments que per les seves característiques no puguin realitzar adequadament les operacions de càrrega i descàrrega des de les zones que, en caràcter general, s'hagin establert per aquesta activitat, podran sol·licitar la reserva d'un espai adequat i proper a l'establiment per a realitzar-les.
2. L'atorgament d'aquestes reserves serà discrecional per part de l'Ajuntament en funció de la necessitat real de la reserva pel normal funcionament de l'establiment. La resolució que atorgui la reserva indicarà la ubicació exacta, la llargada de l'espai reservat, els dies i les hores durant els que serà efectiva la reserva i qualssevol altra condició que s'estimi necessària.
3. Els titulars de reserves d'espais per a operacions de càrrega o descàrrega hauran de senyalitzar l'espai afectat mitjançant la placa corresponent on constaran els dies i hores reservats durant el que estarà prohibit l'estacionament. Així mateix, hauran de satisfer el preu públic que, en el seu cas, s'estableixi.
4. En cap cas els titulars de reserves d'espais per càrrega i descàrrega podran utilitzar l'espai reservat com a aparcament durant l'horari de vigència de la reserva.

CAPITOL V SANCIONS

Article 20 1) En cas que es construeixi un gual o accedeixin vehicles des de la via pública a un local o recinte, sense la preceptiva llicència, l'Administració municipal requerirà al titular de l'activitat, o en el seu defecte l'arrendatari o propietari del local o recinte, per a què, en un termini de quinze dies, reposi a càrrec seu la vorera al seu estat primitiu.

2) Si es reuneixen les condicions i requisits establerts en aquesta Ordenança, l'infractor podrà sol·licitar l'oportuna llicència dins del termini indicat, sense perjudici de l'abonament dels ingressos i recàrrecs que estableixi en la corresponent Ordenança fiscal.

Article 21 Un cop exhaurit el termini esmentat sense que s'hagin iniciat els tràmits esmentats a l'article anterior, l'Ajuntament podrà iniciar un expedient sancionador que podrà donar lloc a la imposició de les sancions que corresponguin. L'Ajuntament podrà realitzar, si s'escau, les obres de reposició de la vorera al seu estat original que, en qualsevol cas, seran a càrrec de l'infractor.



GOVERNACIÓ

CAPÍTOL VI ORDENANÇA FISCAL

Article 22 La taxa a aplicar a cada llicència sol·licitada es determina a la corresponent ordenança fiscal reguladora de la taxa per a l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que l'Ajuntament de Roquetes aprovarà anualment conjuntament amb la resta d'ordenances fiscals. La mateixa ordenança regularà el subjecte passiu, els beneficis fiscals, les normes de gestió, la quota tributària i els altres aspectes d'aquest tribut.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

1) Es concedeix un termini d'un any a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança perquè els titulars de llicències concedides anteriorment s'ajustin al previst als articles 15 apartats 1) i 2).

2) Es concedeix un termini de tres anys a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança per a què els titulars de llicències concedides anteriorment s'adaptin al nou model de gual fixat a l'annex d'aquesta Ordenança, o si no és possible adaptar aquest model, als criteris indicats a l'art. 13 i 15 de la mateixa Ordenança.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

1) Queda derogada qualsevol normativa municipal anterior que reguli aspectes relacionats amb les llicències d'accès dels vehicles als locals o recintes (guals).

2) Específicament, es deroguen els articles 60 i 61 de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana, referits als guals i a sectors de càrrega i descàrrega.

DISPOSICIÓ FINAL

1) No procedirà la transmissió de les llicències atorgades amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, a no ser que s'ajustin als requisits i a les condicions exigides en aquesta.

2) Es podrà donar d'alta al Padró de l'ordenança fiscal corresponent, d'ofici per part de l'Ajuntament, als titulars dels immobles que realitzin un aprofitament especial de la via pública, sense prèvia autorització municipal.

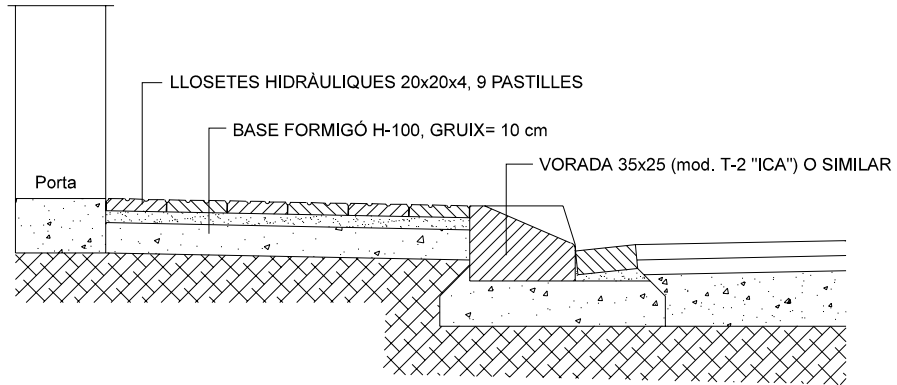


GOVERNACIÓ

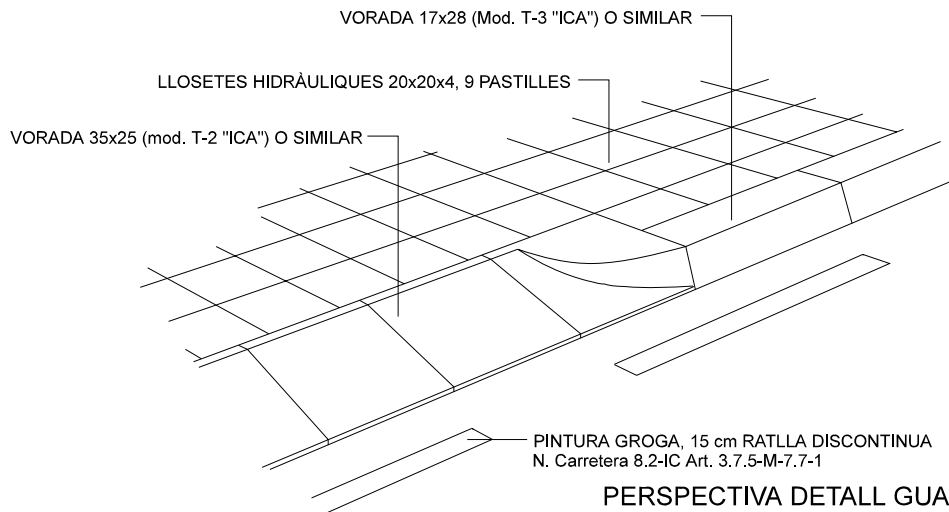
3) Aquesta Ordenança entrarà en vigor quan s'hagi publicat completament el text de la mateixa i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.



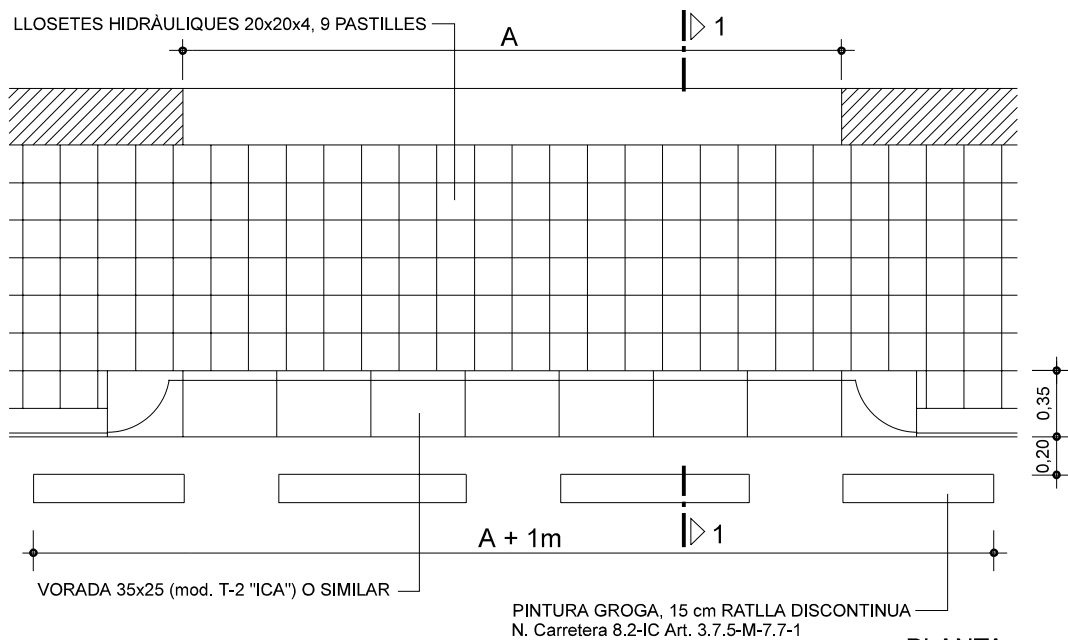
GOVERNACIÓ



SECCIÓ 1-1



PERSPECTIVA DETALL GUAL



PLANTA

a