



Ajuntament de Roquetes

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA SUBHASTA D'APROFITAMENT DE TRUFES A LA FOREST D'UTILITAT PÚBLICA "COVA AVELLANES", "MARTURI" I "CAMPASOS" NÚM.1.

Clàusula 1a.- Objecte de la subhasta.

És objecte d'aquesta subhasta l'aprofitament de les tòfones de la forest de Cova Avellanés, Marturi i Campasos, CMUP núm. 21, propietat de l'Ajuntament de Roquetes.

Clàusula 2a.- Característiques de l'aprofitament.

Localització: tota la forest.

Tipus d'aprofitament: trufes, cossos fructífers dels fongs del gènere *tuber* (inclou la trufa d'estiu i la d'hivern).

Superfície afectada per l'aprofitament (ha.): 506,3 ha.

Límits de la zona: els de la forest.

Clàusula 3a.- Modalitats de l'alienació.

L'aprofitament es realitza a risc i ventura.

Clàusula 4a.- Taxació.

Preu unitari total : 610 € per anualitat trufera.

Aquest preu pot ser millorat a l'alça.

Si les licitacions superen el preu índex, la Corporació no podrà exercir el dret de retracte sobre l'aprofitament.

Clàusula 5a.- Garantia.

L'import de la garantia definitiva serà l'equivalent al 5% del preu d'adjudicació de la subhasta.

Clàusula 6a.- Realització de l'aprofitament.



Ajuntament de Roquetes

L'aprofitament es realitzarà d'acord amb allò que disposa l'Ordre de 15 de juliol de 1991 de regulació del sector tofoner, i de l'ordre de 9 d'agost de 1994, per la qual es modifica l'ordre de 15 de juliol de 1991, de regulació del sector tofoner, així com les disposicions determinades en els Plecs tècnico-facultatius particulars i generals.

En cas de posteriors modificacions d'aquestes ordres, l'aprofitament s'ajustarà necessàriament a les noves disposicions.

Clàusula 7a.- Termini d'execució.

El contracte tindrà una durada de cinc anualitats trufes i finalitzarà a l'agost de 2014 .

Clàusula 8a.- Època de realització de l'aprofitament.

Les èpoques fixades en les ordres de regulació del sector tofoner, determinades en la clàusula 6.

Clàusula 9a.- Condicions generals.

Seràn les contingudes en el plec de condicions tècnico-facultatives generals, així mateix, s'han de complir les establertes a les ordres de regulació dels sector tofoner, esmentades en la clàusula 6 del present plec.

Clàusula 10a.- Realització de l'aprofitament i condicions complementàries.

La realització de l'aprofitament vindrà determinada per que estableixen els punts 10 i 11 del "*Plec de condicions tècnico-facultatives particulars per a regular l'execució de l'aprofitament de trufes a la forest d'utilitat pública "Cova Avellanes" núm. 21 del CUP propietat de l'Ajuntament de Roquetes*", redactat per la Direcció General del Medi Natural, Parc Natural dels Ports, del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Clàusula 11a.- Pagament del preu d'adjudicació.

El preu d'adjudicació d'aquest aprofitament serà abonat per l'adjudicatari a la signatura del contracte el corresponent a la primera anualitat a partir del primer any el pagament es farà efectiu durant el mes de gener.



Ajuntament de Roquetes

La signatura del contracte, haurà d'efectuar-se dins dels 10 dies següents a la notificació de l'acord d'adjudicació definitiva.

Clàusula 12a.- Publicació de l'anunci de licitació.

L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà públic mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Roquetes.

Clàusula 13a.- Presentació de propostes.

Es presentaran al Registre General de l'Ajuntament en horari d'oficines de 9.00 a 14.00 hores, dins el termini de quinze dies naturals comptats a partir de la publicació de l'anunci de licitació al B.O.P.T. i perfil del contractant de l'Ajuntament de Roquetes.

Clàusula 14a.- Documentació a presentar pels licitadors.

Les proposicions dels licitadors s'hauran de presentar en dos sobres tancats al Registre General d'aquest Ajuntament, dins el termini indicat a la clàusula anterior, amb el contingut següent:

Sobre núm 1:

- 1- D.N.I. o N.I.F. dels licitadors.
- 2- Declaració de no trobar-se en cap de les situacions d'incompatibilitat ni de prohibició de contractar legalment establertes, ni en situació d'inhabilitació.
- 3- Escritura de constitució de la societat mercantil degudament inscrita al Registre Mercantil, si el licitador és una persona jurídica.

Sobre núm 2:

Proposició econòmica, expressada conforme al model que figura a l'annex número 1.

La presentació de proposicions, de conformitat amb el model establert en aquest plec, presumeix l'acceptació incondicionada del licitador de les clàusules d'aquest plec i del plec tècnic-facultatiu particular i general redactat per la Direcció General del Medi Natural i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb



Ajuntament de Roquetes

l'administració i de no estar afectat per cap dels supòsits d'incompatibilitat legalment tipificades.

Clàusula 15a.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà integrada pels membres següents:

- President: Alcalde de l'Ajuntament de Roquetes o regidor en qui delegui.
- Vocals: Regidors membres de la Comissió de Governació.
- Secretària acctal. Ajuntament de Roquetes.
- Interventora Ajuntament de Roquetes.

Actuarà com a secretari/a de la mesa un funcionari/a de l'Ajuntament.

Clàusula 16a.- Examen de les propostes.

Finalitzat el termini de presentació de pliques, la Mesa de Contractació, procedirà a l'obertura de les proposicions, el sobre que contenen la documentació formal (sobre núm. 1) i qualificarà els documents presentats.

L'acte de l'obertura de la proposta econòmica, serà públic, es farà a les dependències municipals, davant la Mesa de Contractació, en la data en què figuri a l'anunci de licitació, i també es publicarà al perfil del contractant.

Per deixar constància de tot s'aixecarà un acta que reculli de manera breu les incidències.

Clàusula 17a.- Adjudicació provisional del contracte.

La mesa de contractació recollirà els informes i l'assessorament que consideri necessaris i a la vista de les propostes presentades i dels criteris abans assenyalats, realitzarà l'oportuna valoració a l'efecte de determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

L'òrgan de contractació, a la vista de la valoració formulada per la mesa, procedirà a adjudicar provisionalment el contracte a la proposició que es consideri econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic.

El termini màxim per a l'adjudicació provisional és de dos mesos a comptar des de la data d'obertura de les proposicions. Aquest termini s'amplia quinze (15) dies hàbils més quan sigui necessari seguir els tràmits a què es refereix l'article



Ajuntament de Roquetes

136.3 de la LCSP (ofertes amb valors anormals o desproporcionades). De no acordar-se l'adjudicació provisional del contracte dins d'aquest termini, els licitadors admesos al procediment obert tindran dret a retirar la seva proposició.

L'adjudicació provisional es notificarà als licitadors i es publicarà a la pàgina web de l'Ajuntament de Roquetes, en l'apartat del perfil de l'ens contractant.

Clàusula 18a. Elevació a definitiva de l'adjudicació provisional.

L'adjudicació provisional del contracte quedarà elevada a definitiva de manera automàtica, sense necessitat d'un nou acte exprés, sempre que l'adjudicatari provisional compleixi amb les següents obligacions, dins el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la publicació de l'adjudicació provisional al perfil del contractant:

- a) Presentació de la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- b) Constitució d'una garantia definitiva a la caixa de la corporació per un import equivalent al cinc per cent (5%) del preu ofertat. Aquesta garantia assegurarà el compliment de l'objecte contractual.

La garantia definitiva, durant tota la vigència del contracte i fins la seva devolució, haurà d'equivaler al cinc per cent (5%) del preu del contracte, de forma que l'increment d'aquest preu a causa d'ampliacions de les prestacions o la incautació parcial o total de la garantia per incompliment, obligaran al contractista a constituir una garantia complementària.

L'esmentada garantia es podrà constituir per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 84 de la LCSP, en concordança amb els articles 55 a 58 del RGLCAP i en la forma prevista a l'annex IV d'aquest plec de clàusules.

Un cop esgotat el termini del contracte, l'Ajuntament tramitarà d'ofici l'expedient de devolució de la garantia definitiva.

En cas d'incompliment de les condicions que permeten l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional, l'Ajuntament podrà efectuar una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents al primer, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, sempre que això sigui possible i que el nou adjudicatari hagi prestat la seva conformitat.

Clàusula 19a. Eficàcia de l'adjudicació definitiva del contracte.



Ajuntament de Roquetes

Un cop elevada a definitiva l'adjudicació provisional, aquesta adjudicació serà eficaç a partir del dia següent d'haver transcorregut quinze (15) dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'adjudicació provisional al perfil del contractant o el dia següent a aquell en què l'adjudicatari provisional hagi complert amb la totalitat de les obligacions previstes a la clàusula anterior, pel supòsit que aquest compliment es produeixi abans del venciment del termini previst en aquest paràgraf.

L'adjudicació definitiva serà notificada a tots els licitadors i publicada al perfil del contractant de l'Ajuntament de Roquetes.

Clàusula 20a. Confidencialitat de les dades.

El contractista, com a encarregat del tractament de dades, adoptarà les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades, sistemes i equips que intervinguin en el tractament de les dades de caràcter personal, així com el deure de secret atribuïble a totes les persones que intervinguin en qualsevol de les fases del tractament, d'acord amb les previsions establertes a l'article 10 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

L'adjudicatari no utilitzarà les dades de caràcter personal per a cap altra finalitat que no sigui l'expressament contemplada en el present contracte, ni les comunicarà o cedirà a cap entitat, empresa o persona diferent de la persona interessada, sense l'expressa autorització de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

Finalitzat el període de vigència d'aquest contracte, l'adjudicatari procedirà a retornar totes les dades de què disposi (ja siguin personals o no) i estiguin vinculades a l'objecte del contracte, tant les emmagatzemades en suports informàtics com les que es trobin en suport paper.

L'adjudicatari es compromet a la total destrucció de les dades un cop aquestes hagin estat lliurades a l'Ajuntament d'acord amb la previsió anterior.

L'adjudicatari haurà d'adoptar les mesures de seguretat previstes en el Reglament de mesures de seguretat, aprovat per Reial decret 994/1999, d'11 de juny.

L'incompliment de totes o alguna de les obligacions previstes en matèria de protecció de dades de caràcter personal incloses en el present contracte o de les previstes en la Llei orgànica 15/1999, o en el Reial decret 994/1999, suposarà que l'adjudicatari es constitueixi com a responsable del fitxer,



Ajuntament de Roquetes

responent de les infraccions en què hagués incorregut personalment i essent-li d'aplicació el règim sancionador previst per a les empreses privades a l'article 45 de la Llei orgànica 15/1999.

Roquetes, desembre 2009

ANNEX

MODEL DE PROPOSICIÓ

El senyor....., domiciliat a....., carrer....., núm., i proveït del D.N.I., actuant en nom propi / en representació de, N.I.F. i domicili social a, carrer....., núm., assabentat de la subhasta convocada per l'Ajuntament de Roquetes per a l'aprofitament de les tòfones a la Forest de Cova Avellanes, Marturi i Campasos, segons anunci publicat al, número....., de data....., accepta integrament les condicions establertes al Plec de clàusules administratives i tècnico-facultatives particulars i generals corresponents i es compromet al seu compliment en cas d'adjudicació, a la que desitja participar mitjançant la següent proposició:

PREU OFERIT PER A L'APROFITAMENT..... €.

Lloc, data i signatura.