

1.- MEMÒRIA

1.1.- ANTECEDENTS

Es redacta la present Memòria del projecte de la modificació de l'accés de la antiga nau de la LEAR, situada al Sector P, amb la descripció de les obres a executar consistents en canviar l'accés a la parcel·la i situar la tanca a la distància obligatòria d'acord amb el PGOU vigent.

1.2.- DADES DE L'OBRA

Promotor: Ajuntament de Roquetes.

Tècnic redactor del projecte: Ginés Balastegui Zaragoza. Arq.Tècnic Municipal.

1.3.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES.

Les obres a realitzar per tal de modificar el nou accés seran:

ACONDICIONAMENT DEL TERRENY

Obres previstes en el projecte:

- enderroc dels elements i instal·lacions existents afectats.
- excavació de rases i aportació de terres.
- execució dels elements de fonamentació de la tanca.
- reperfilat del terreny i aportació de tot-ú.

VIALITAT

Obres previstes en el projecte:

- ferm de l'accés amb aglomerat asfàltic en calent.
- rigoles de formigó.
- reaprofitament de la tanca de malla.

ENLLUMENAT PÚBLIC.

Obres previstes en el projecte:

- xarxa enllumenat públic.
- substitució de punts de llum afectats per la substitució de la tanca.

XARXA AIGUA POTABLE I REG.

Obres previstes en el projecte:

- substitució de la xarxa d'aigua potable general afectada.

ACABATS.

Obres previstes en el projecte:

- execució de muret per a base de la tanca.
- reaprofitament de la tanca de malla.
- portes d'accés.

1.4.- COMPANYIES SUBMINISTRADORES.

AIGUA POTABLE

El projecte d'urbanització contempla els treballs necessaris per tal de modificar la xarxa d'abastament i complir amb les condicions tècniques de la companyia concessionària.

1.5.- PRESSUPOST.

Capítol 01.01	ENDERROC	7.826,45
Capítol 01.02	MOVIMENT DE TERRES	20.872,92
Capítol 01.03	AIGUA POTABLE	28.791,22
Capítol 01.04	PAVIMENTACIÓ	5.992,84
Capítol 01.05	SEGURETAT I SALUT	1.838,22
Capítol 01.06	ENLLUMENAT PÚBLIC	15.059,36
Capítol 01.07	ACABATS	24.526,52

PRESSUPOST GENERAL D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	104.907,53 €
DESPESES GENERALS (13%)	13.637,98 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%).....	6.294,45 €

SUBTOTAL (Abans IVA)	124.839,96 €
I.V.A. (21%).....	26.216,39 €

TOTAL PRESSUPOST GENERAL D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	151.056,35 €

Puja el PRESSUPOST GENERAL D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA a la quantitat de CENT CINQUANTA-UN MIL CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (151.056,35 €).

Roquetes, Agost de 2012

L'Arquitecte Tècnic
Serveis Tècnics Municipals

A) MEMÒRIA EXECUTIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ.

INDEX:

1 MEMÒRIA

- 1.1 ANTECEDENTS**
- 1.2 DADES DE L'OBRA**
- 1.3 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES**
- 1.4 COMPANYIES SUBMINISTRADORES**
- 1.5 PRESSUPOST**

2 DECRET REGULADOR DE RESIDUS

3 NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

4 PLECS DE CONDICIONS TÈCNIQUES

5 ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

6 PRESSUPOST

- 6.1 QUADRES DE PREUS**
- 6.2 ACTES DE PREUS CONTRADICTORIS**
- 6.3 AMIDAMENTS**
- 6.4 PRESSUPOST**

7 PLANOLS