

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS.

TÍTOL I. DETERMINACIONS COMUNES A TOTS ELS TIPUS DE CONTRACTES.

Capítol 1. Disposicions Generals

1. Objecte i determinacions del Plec.
2. Àmbit d'aplicació del Plec.
3. Normativa general i supletorietat.
4. Efectes de les modificacions legislatives.
5. Exercici de les atribucions per contractar.
6. Classificació d'empreses i Registre de Licitadors.
7. Prerrogatives de la Corporació.
8. Resolució presumpta.
9. Procediment i jurisdicció aplicables.

Capítol II. Expedient de contractació.

Secció 1ª. Tramitació de l'expedient.

- 10 Documentació preparatòria integrant de l'expedient.
- 11 Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.
- 12 Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- 13 Classes de tramitació.
- 14 Procediments i formes d'adjudicació.
- 15 Contractes menors.
- 16 Tipus de la licitació i pressupostos oferts pels empresaris.
- 17 Garantia provisional.
- 18 Criteris d'adjudicació a les licitacions.
- 19 Documentació a presentar a les licitacions.
- 20 Terminis per a la presentació de proposicions.
- 21 Mesa de contractació.
- 22 Formes d'adjudicació i publicitat de les licitacions en els procediments obert i restringit.
- 23 Obertura de proposicions i proposta d'adjudicació.
- 24 Adjudicació.
- 25 Efectes i publicitat de l'adjudicació.
- 26 Garantia definitiva.
- 27 Procediment restringit de licitació.
- 28 Procediments d'homologació de licitadors, béns i serveis.
- 29 Sistemes de contractació centralitzada de béns i serveis.
- 30 Procediment negociat d'adjudicació.

Secció 2ª. Formalització del contracte.

- 31 Formalització del contracte.
- 32 Manca de formalització imputable a l'adjudicatari.

Capítol III. Disposicions comunes relatives a l'execució del contracte.

- 33 Règim d'execució del contracte.
- 34 Pla de Seguretat i Salut en el Treball.
- 35 Personal d'interlocució tècnica del contractista.
- 36 Facultats d'inspecció i vigilància de la Corporació.
- 37 Resolució d'incidències tècniques.

- 38 Coneixement per part del contractista del règim i documentació contractuals.
- 39 Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.
- 40 Protecció dels serveis afectats.
- 41 Principi de risc i ventura.
- 42 Responsabilitats i indemnitzacions per compte del contractista.
- 43 Modificació del contracte.
- 44 Revisió i adequació de preus.
- 45 Pròrroques i variacions en els terminis d'execució.
- 46 Penalitzacions per incompliment del termini d'execució o de l'objecte del contracte.
- 47 Drets i obligacions de les parts.
- 48 Extinció, recepció, termini de garantia i liquidació del contracte.

Títol II. Determinacions específiques relatives als contractes de serveis

- 49 Contractes de serveis.
- 50 Especialitat del règim de contractació per a activitats docents.
- 51 Especialitat del concurs de projectes amb intervenció de jurat.
- 52 Requisits de capacitat i compatibilitat del contractista.
- 53 Actuacions preparatòries del contracte.
- 54 Especificitats de les garanties.
- 55 Especificitats de les obligacions laborals del prestatari.
- 56 Règim econòmic i forma de pagament.
- 57 Termini de vigència del contracte.
- 58 Programa de treball.
- 59 Coordinació i vigilància de la prestació.
- 60 Resolució: causes i efectes.

Títol III. Determinacions específiques relatives als contractes de subministrament.

- 61 Contracte de subministrament.
- 62 Especialitats de manteniment i pròrroga en el contracte d'arrendament de béns mobles i d'equips o sistemes informàtics.
- 63 Especialitats en el sector dels béns i serveis informàtics i de telecomunicacions.
- 64 Termini, lloc i verificació del subministrament.
- 65 Execució del contracte de subministrament.
- 66 Especialitats del preu en el contracte de fabricació.
- 67 Despeses de transport i recepció.
- 68 Especificitats de les garanties.
- 69 Vicis o defectes durant el termini de garantia.
- 70 Retorn de la garantia definitiva.
- 71 Resolució: causes i efectes.

Títol IV. Determinacions específiques relatives a altres contractes administratius i als privats.

- 72 Contractes administratius especials.
- 73 Contractes privats.
- 74 Contractes de gestió de serveis públics.
- 75 Règim jurídic dels contractes administratius especials.
- 76 Règim jurídic dels contractes privats.
- 77 Règim jurídic dels contractes típics de gestió de serveis públics.
- 78 Procediment negociat d'adjudicació.
- 79 Expedient simplificat d'adjudicació.
- 80 Especificitats de les obligacions laborals del contractista.

81 Resolució: causes i efectes generals.

82 Causes i efectes específics de resolució dels contractes de gestió de serveis públics.

83 Causes i efectes específics de resolució dels contractes administratius especials i dels privats.

TÍTOL PRIMER. DETERMINACIONS COMUNES A TOTS ELS TIPUS DE CONTRACTACIONS.

CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1.- Objecte, tipologia de contractacions i determinacions del Plec.

1. Aquest Plec conté les determinacions jurídiques, econòmiques i administratives que s'han d'aplicar als tipus de contractacions administratives que la Corporació acordi establir d'entre les categories contractuals següents:

- a) de serveis;
- b) de subministraments;
- c) d'altres contractes administratius i dels privats.

2. En les determinacions referides a aquests tipus de contractacions es distingeix entre les aplicables a totes elles (Títol I) i les específiques relatives als contractes de consultoria i assistència i de serveis (Títol II), als de subministraments (Títol III), i a altres contractes administratius i als privats (Títol IV).

Clàusula 2.- Àmbit d'aplicació del Plec.

1. Aquest Plec General serà d'aplicació a les relacions contractuals establertes per la Corporació i els seus Organismes Autònoms en l'àmbit material definit a la clàusula 1.
2. Els consorcis participats per la Corporació s'hi podran adherir.
3. Les mencions fetes a la Corporació s'entendran referides també als seus Organismes Autònoms i consorcis participats per ella que s'hi hagin adherit.

Clàusula 3.- Normativa general i supletorietat.

1. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i aprovació de l'expedient, licitació, negociació, adjudicació, formalització i execució dels contractes administratius regits pel present Plec, a més de les disposicions d'aquest, les establertes a:

- els Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que s'estableixin per a cada expedient, i la normativa sectorial específica a la qual aquests es remetin per raó de la matèria en cada cas.
- La Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i la resta de disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin.
- la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (BOE núm. 80 de 3.04.85) i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent.
- els acords i les resolucions sobre el règim d'atribució de competències, les Bases d'Execució del Pressupost i les Ordenances i els Reglaments de la Corporació.
- la Llei estatal 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals (BOE núm. 269 de 10.11.95, p. 32.590), les disposicions que la despleguin i la resta de la normativa general sobre seguretat i salut en el treball.

2. Sens perjudici de l'observança de la normativa general referida en el número anterior , i en tot allò que no estigui específicament previst en el present Plec, seran supletoris els Plecs següents:

- Amb caràcter general, el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions de la Corporació, tot exceptuant les clàusules que siguin privatives de la naturalesa d'aquesta contractació.

- Amb caràcter especial, en funció de l'objecte de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació de béns i serveis informàtics que aprovi el Govern de l'Estat, i, en tot allò no previst per aquest últim, les disposicions vigents i concordants.

3. En tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

Clàusula 4.- Efectes de les modificacions legislatives.

1. Les prescripcions d'aquest Plec que incorporen o reproduïxen aspectes de la legislació bàsica de l'Estat s'entendran automàticament modificades en el moment en què es produeixi la seva revisió.

2. En particular, les disposicions de caire procedimental i organitzatiu d'aquest Plec que siguin susceptibles de veure's afectades per la legislació comunitària europea, la bàsica de l'Estat que s'adopti a l'objecte de la implantació progressiva de la contractació administrativa electrònica s'entendran automàticament modificades en el moment en què es produeixi l'adopció d'aquella.

Clàusula 5.- Exercici de les atribucions per contractar.

1. Les atribucions per a la contractació i la seva execució seran exercides pels òrgans corporatius de conformitat amb les resolucions o acords dictats en exercici de la potestat d'autoorganització de la Corporació.

2. Les adequacions de quanties o altres adaptacions en matèria pressupostària es palesaran per mitjà de les Bases d'Execució del Pressupost de cada exercici, sempre, emperò, d'acord amb el que estableix aquest Plec i la resta de disposicions de caràcter general.

Clàusula 6.- Capacitat, solvència i classificació d'empreses i Registre de licitadors.

1. Serà requisit indispensable per contractar amb la Corporació l'execució de contractes regits per aquest Plec que l'empresari amb capacitat, solvència econòmica i financera i tècnica, i no incurs en cap prohibició per contractar hagi, a més, obtingut prèviament la classificació corresponent en els supòsits i condicions en què la normativa general bàsica de contractació administrativa ho exigeixi.

2. En aquelles licitacions promogudes per les entitats locals que s'hagin adherit al Registre de Licitadors de...(la Diputació Provincial o Comunitat Autònoma) la inscripció en aquest constitueix prova del compliment de les condicions necessàries per contractar, d'acord amb els requisits i condicions establerts per la Normativa pròpia d'aquest Registre.

Clàusula 7.- Prerrogatives de la Corporació.

1. Corresponen a l'òrgan competent les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació, suspensió i resolució del contracte en la forma i condicions que preveu la legislació aplicable.
2. Els actes que els òrgans competents de la Corporació adoptin respecte a la interpretació dels termes del contracte, així com a la de les clàusules del present Plec i de les dels Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que el regulin, seran immediatament executius, sens perjudici dels recursos que procedixin tant en el marc de la pròpia Corporació com en el de les especialitats estatutàries dels seus ens de gestió.

Clàusula 8.- Resolució presumpta.

1. Les peticions que presenti el contractista, o si escau altres possibles interessats, que no siguin objecte de consideració específica en aquest clausulat, s'entendran desestimades si transcorreguts tres mesos des de la seva presentació no hagués recaigut resolució expressa.
2. L'assenyalament de terminis que consta a les clàusules als efectes de determinar que una petició, a manca de resolució expressa, s'entengui estimada o desestimada, s'efectua sens perjudici de la possible ampliació dels dits terminis en virtut de la pròrroga que es pugui decretar o acordar, que haurà de ser notificada als interessats. En aquest darrer supòsit els dits efectes relatius a la virtualitat presumpta sobre estimació o desestimació de les sol·licituds inherents a l'absència de resolució expressa quedaran referits a la data en què expiri l'ampliació disposada.

Clàusula 9.- Procediment i jurisdicció aplicables.

Seràn d'aplicació al contracte les normes relatives al procediment administratiu i de la jurisdicció contenciosa administrativa, sotmetent-se als Tribunals del domicili de la Corporació que fossin competents per conèixer de les qüestions que se suscitin, llevat dels contractes privats, que es sotmetran a la jurisdicció civil.

CAPÍTOL II. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.

Secció 1a. Tramitació de l'expedient.

Clàusula 10.- Documentació preparatòria integrant de l'expedient.

1. Els expedients de contractació han de contenir:
 - a) Els Plecs de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el contracte.
 - b) El certificat o document que acrediti l'existència de crèdit pressupostari i la fiscalització de la Intervenció.
 - c) La justificació de la necessitat, característiques i import calculat de la contractació i de la resta d'aspectes que requereixi la normativa general vigent.
2. La resolució d'aprovació de l'expedient de contractació comprendrà la de la despesa corresponent i la dels Plecs de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives Particulars.

Clàusula 11.- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

1. Abans de l'aprovació de la despesa s'elaborarà el Plec i els documents annexos que continguin les prescripcions tècniques particulars (en endavant, les "Prescripcions Tècniques") que hagin de regir l'execució de la prestació, en el marc dels requisits que per a cada tipus de contracte estableix la normativa general bàsica.
2. El contracte que es formalitzi ulteriorment ajustarà el seu contingut al de les respectives Prescripcions Tècniques i documentació annexa, les quals es consideren part integrant del contracte.

Clàusula 12.- Plec de Clàusules Administratives Particulars.

1. Amb independència d'aquest Plec, abans o conjuntament a l'aprovació de la despesa, i abans de la perfecció i, si s'escau, de la licitació del contracte, s'haurà d'aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, les "Clàusules Particulars"), el qual inclourà els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions específics que assumiran les parts en el contracte del qual es tracti, el seu objecte i la forma d'adjudicació.
2. Abans de l'aprovació de les Clàusules Particulars per l'òrgan competent, és preceptiu que emetin informe la Secretaria i la Intervenció de la Corporació.
3. Les Clàusules Particulars podran incloure noves clàusules per desplegar el Plec de Clàusules Administratives Generals, sempre que no el contradiguin, així com aquelles que autoritzin les disposicions generals.
4. El contracte que es formalitzi ulteriorment ajustarà el seu contingut al de les respectives Clàusules Particulars, que es consideren part integrant del contracte.

Clàusula 13.- Classes de tramitació.

D'acord amb la normativa general aplicable, els expedients de contractació podran seguir la tramitació ordinària, la urgent o la de règim excepcional en supòsits d'emergència.

Clàusula 14.- Procediments i formes d'adjudicació.

1. L'adjudicació dels contractes es podrà dur a terme mitjançant els procediments obert, restringit o negociat, amb els trets generals següents:
 - a) En el procediment obert de licitació tot empresari podrà presentar una proposició.
 - b) En el procediment restringit de licitació sols podran presentar proposicions aquells empresaris seleccionats expressament per la Corporació, prèvia sol·licitud dels que en fossin interessats.
 - c) En el procediment negociat el contracte serà adjudicat a l'empresari justificadament escollit per la Corporació, prèvia consulta i negociació dels termes del contracte amb un o varis empresaris, sense que el seu número sigui inferior a tres sempre que això sigui possible. Aquest procediment es seguirà en els supòsits previstos a la normativa general bàsica i, en el marc d'aquesta, en els casos establerts al present Plec.
2. Les formes en què pot efectuar-se l'adjudicació del contracte en els procediments obert i restringit de licitació són la subhasta o el concurs, amb els trets generals següents (Cal tenir en compte que la subhasta i el concurs han desaparegut a l'argot de la Llei de contractes del sector públic, si bé no el seu concepte):

- a) La subhasta versarà sobre un tipus expressat en diner, amb adjudicació al licitador que, sense excedir-lo, oferti el preu més baix.
- b) El concurs farà recaure l'adjudicació en el licitador que, en el seu conjunt, faci la proposició més avantatjosa, tenint en compte els criteris que s'hagin establert en els plecs, sense atendre exclusivament al seu preu i sens perjudici del dret de la Corporació a declarar-lo desert.

3. La Corporació justificarà a l'expedient l'elecció del procediment que s'utilitzi en cada cas.

4. La forma d'adjudicació en els contractes qualificats com a menors és directa.

Clàusula 15.-Contractes menors.

1. De conformitat amb la normativa general de contractació, els contractes menors es definiran exclusivament per la quantia i tenen aquesta consideració els contractes de serveis, i de subministraments la quantia dels quals no excedeixi de 18.000 euros, i els contractes d'obres la quantia dels quals no excedeixi de 50.000.

2. La tramitació de l'expedient del contracte menor sols exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura, o bé el comprovant o rebut corresponent en els casos de subministraments i serveis quina prestació s'acrediti en els usos del tràfic comercial per aquest medi, que han de reunir els requisits establerts a l'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

3. Els contractes menors no podran tenir una durada superior a un any, ni ésser objecte de pròrroga ni de revisió de preus.

4. En els contractes menors es podrà prescindir de la constitució de la garantia.

5. En els contractes menors no s'hi incorporaran plecs de clàusules administratives, però en els casos en què resulti necessari es consignaran les prescripcions oportunes per a la correcta execució del contracte.

Clàusula 16.- Tipus de licitació i pressupostos oferts pels empresaris.

1. El tipus base de licitació constituirà la xifra màxima a la qual hauran d'ajustar-se o millorar les seves proposicions econòmiques els oferents i vindrà expressat a les Clàusules Particulars en lletres i números en la unitat monetària de compte euro.

2. Dins el límit màxim del tipus base de licitació el pressupost o oferta dels empresaris s'entendrà en tot cas comprensiu de la totalitat del contracte. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació del Pla de seguretat i salut, i els honoraris corresponents.
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat.
- d) Les despeses de licitació i formalització del contracte.
- e) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- f) L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuais augments que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.

g) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte.

3. S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris no està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, que serà repercutit com a partida independent, així com totes les altres figures impositives previstes per la normativa estatal o autonòmica que, en els territoris en què regeixin, puguin gravar l'activitat o els resultats de l'empresari ofertant.

Clàusula 17. Garantia provisional.

1. Per tal de poder acudir als procediments oberts o restringits caldrà constituir una garantia provisional equivalent a un màxim del 3% del pressupost total del contracte conforme estableix l'article 91 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. El pressupost total de referència és el que la Corporació hagi assenyalat com a base de licitació.

2. Aquesta garantia podrà constituir-se pels mitjans següents:

a) en metàl·lic o en valors públics o privats legalment admissibles, dipositats a la caixa de la Corporació;

b) mitjançant aval bancari per bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, o bé mitjançant contracte d'assegurança de caució celebrat amb una entitat autoritzada per operar en aquest ram, que s'hauran de presentar a l'òrgan competent.

Els avals i certificats d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderats de l'entitat avalant o asseguradora que tinguin poder suficient per obligar-la plenament.

3. La garantia provisional serà retornada als interessats immediatament després de la proposta d'adjudicació del contracte, en les subhastes, i una vegada que s'hagi efectuat l'adjudicació, en el cas dels concursos, llevat de la corresponent a l'empresari o professional inclòs en la proposta d'adjudicació o a l'adjudicatari de la licitació, respectivament, als quals se'ls retindrà fins a la formalització del contracte.

4. En el supòsit de que a l'acte licitatori es presumeixi l'existència de valors anormals o desproporcionats a l'oferta, es procedirà conforme estableix l'article 136 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic

5. La garantia provisional serà incautada en els supòsits següents:

a) Abans de l'adjudicació: als empresaris o professionals que retirin injustificadament la seva proposició abans de dictar-se la resolució d'adjudicació. A aquest efecte, es consideren equivalents a la retirada injustificada de l'oferta els supòsits següents:

a1) La manca de contestació a la sol·licitud d'informació prèvia, o bé la manca d'aportació de justificació de la possibilitat de complir l'oferta, per causes imputables al licitador, quan una o altra hagués estat requerida per l'òrgan competent en el supòsit de baixes temeràries o incurses en presumpció de temeritat.

a2) L'al·legació per l'adjudicatari de la impossibilitat d'assumir el cost que suposa la constitució de la garantia definitiva específica que s'imposa en els supòsits d'adjudicació a empresaris o professionals quina proposició hagués estat incursa inicialment en presumpció de temeritat.

a3) El reconeixement per part del licitador de què la seva proposició adoleix d'error o inconsistència que la facin inviable.

b) Després de l'adjudicació: en el supòsits de manca de constitució de garantia definitiva i de resolució del contracte per manca de formalització d'aquest per causes imputables al contractista.

6. En el procediment negociat, quan s'interessi l'oferta d'algun o alguns empresaris, i qualsevulla que sigui la quantia del contracte, es podrà exigir la constitució d'una garantia provisional que produirà els seus efectes fins al moment de l'adjudicació.

7. La diligència de la proposta d'adjudicació de la subhasta, signada pel secretari de la Mesa, serà títol suficient per a què la Tresoreria retorni la garantia.

8. Si, presentada sol·licitud de devolució de la garantia, transcorregués un mes sense haver recaigut resolució expressa, es podrà entendre estimada la petició en el cas de no concórrer cap de les circumstàncies determinants d'incautació establertes.

Clàusula 18.- Criteris d'adjudicació a les licitacions.

1. La Corporació podrà determinar a les Clàusules Particulars i, si escau, reduir motivadament fins a un terç, els percentatges màxims de desviació respecte a la mitjana de baixes en les subhastes a partir de les quals pugui considerar que el licitador incorre en la presumpció de baixa desproporcionada o temerària, en el marc dels criteris establerts reglamentàriament per tal d'apreciar-ho.

En cas de presentació de diverses proposicions formulades individualment per empreses pertanyents a un mateix grup sols es tindrà en compte l'oferta més baixa d'entre elles per a l'aplicació del règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries, en el benentès de què els efectes d'aquest procediment s'aplicaran a les restants ofertes formulades per les demés empreses del mateix grup.

2. El preu ofert serà un dels criteris objectius que han de servir de base per a l'adjudicació del concurs, i la Corporació haurà d'establir a les Clàusules Particulars els límits que permetin apreciar si la proposició global del licitador no pot ser complerta com a conseqüència d'una oferta desproporcionada o temerària respecte al preu. En cas que s'ultrapassessin els esmentats límits, la Corporació procedirà, abans de rebutjar la proposició, a verificar la seva composició per tal de comprovar la viabilitat del seu compliment.

3. La Corporació podrà determinar a les Clàusules Particulars el llindar mínim de puntuació que pugui exigir als licitadors respecte a cadascun dels criteris del concurs per tal de continuar en el procés selectiu, a fi d'excloure'n les ofertes qualitativament desproporcionades o temeràries que siguin contràries a l'interès públic en la consecució i viabilitat de l'objecte del contracte.

4. Els licitadors podran presentar variants o millores alternatives en les seves ofertes que puguin fer-les més convenientes per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que aquesta possibilitat s'hagi previst expressament a les Clàusules Particulars i dins els límits, condicions i modalitats de presentació que aquestes assenyalin.

En cas d'admetre's i presentar-les, els licitadors diferenciaran clarament el que és proposició ferma i variants o alternatives, que la Corporació pot lliurement acceptar o rebutjar.

5. En cas d'igualació de proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació, s'estableix la preferència en l'adjudicació per a les presentades per empreses públiques o privades que en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica tinguin en la seva plantilla un número de treballadors minusvàlids superior al 2% i en funció del percentatge. Si encara persistís l'empat després d'aplicar aquest criteri s'adjudicarà el contracte a la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa. En cas de seguir persistent l'empat després d'aplicar aquest criteri, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Clàusula 19.- Documentació a presentar a les licitacions.

1. La documentació a presentar pels licitadors serà la que es determini a les Clàusules Particulars corresponents.

2. Les propostes econòmiques i tècniques s'ajustaran al model i previsions establerts a les Clàusules Particulars, i aniran sempre acompanyades, en sobre a part, de la documentació administrativa legalment necessària per procedir a la seva qualificació prèvia per part de la mesa de contractació.

La documentació que acrediti la representació i facultats del licitador que resulti adjudicatari haurà de ser validada per la Secretaria de la Corporació prèviament a la formalització del contracte, sens perjudici de les responsabilitats de tot tipus en què aquell hagi pogut incórrer relatives a la validesa d'aquest document en la data final del termini per a la presentació de proposicions. En cas de concórrer aquesta manca de validesa, serà considerada per la Corporació com a retirada injustificada de l'oferta i es procedirà, en conseqüència, a la incautació de la garantia provisional constituïda.

Clàusula 20.- Terminis per a la presentació de proposicions.

Els terminis mínims per a la presentació de proposicions seran els que per a cada tipus de contracte assenyalen la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, computant-se per dies naturals/ hàbils segons disposi la citada llei, si bé en el cas que el termini finalitzi en dissabte, diumenge o festiu, s'entendrà ajornat fins al primer dia laborable següent.

Clàusula 21.- Mesa de contractació.

La Mesa de contractació serà presidida per la persona titular de la Presidència de la Corporació, o membre d'aquesta en qui delegui, i en formaran part com a vocals les persones titulars de la Secretaria i la Intervenció, o funcionaris que els substitueixin, i aquelles altres persones que es designin mitjançant Decret de l'Alcaldia entre regidors, funcionaris i personal laboral, sense que el seu número, en total, sigui inferior a tres. Actuarà com a secretari un funcionari de la Corporació.

Clàusula 22.- Formes d'adjudicació i publicitat de les licitacions en els procediments obert restringit.

1. El concurs serà la forma normal d'adjudicació de les licitacions relatives als contractes de serveis, i de subministraments.

2. Podrà utilitzar-se la subhasta en els subministraments de quantia reduïda en els que els productes a adquirir estiguin perfectament definits per estar normalitzats i no ser possible variar els terminis de lliurament, ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, quedant el preu com únic factor determinant de l'adjudicació.

Als contractes de serveis podrà utilitzar-se la subhasta quan es tracti de contractacions de quantia reduïda l'objecte de les quals estigui perfectament definit tècnicament i no sigui possible introduir modificacions de cap classe, quedant el preu com únic factor determinant de l'adjudicació.

3. Els anuncis de les licitacions es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província de....

Els anuncis també es publicaran en el Diari Oficial de les Comunitats Europees i en el Butlletí Oficial de l'Estat en aquells supòsits en què, per raó de la quantia, estiguin subjectes a aquesta obligació segons la normativa general. La publicitat en el Diari Oficial de la Comunitat Autònoma serà potestativa de l'òrgan competent.

Clàusula 23.-Obertura de proposicions i proposta d'adjudicació.

1. La Mesa es reunirà en acte no públic per procedir a la qualificació de la documentació presentada en temps i forma, i si observés defectes materials en la documentació presentada podrà concedir, si ho estima convenient, un termini màxim de tres dies hàbils per tal que el licitador esmeni l'error.

Així mateix, a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, l'òrgan competent i la mesa de contractació podran requerir a l'empresari la presentació de certificats i documents complementaris als que ha presentat, o bé aclariments sobre aquests, que haurà de complimentar en el termini màxim de cinc dies.

2. L'acte públic d'obertura de les proposicions econòmiques, i de les tècniques en els concursos, es celebrarà en el lloc, dia i hora que s'hagi assenyalat en cada cas, constituint-se a aquests efectes la Mesa de contractació. Quan el dia assenyalat sigui dissabte, diumenge o festiu, s'entendrà ajornat fins al primer dia laborable següent, si no es fixés una altra data.

La Mesa procedirà prèviament a donar compte del resultat de la qualificació de la documentació presentada. Obertes les proposicions econòmiques i tècniques, la manca de signatura de compromís sobre aquestes es podrà considerar per la Mesa com a error subsanable, previ examen i conclusió favorable sobre la coherència tècnica i econòmica globals de l'oferta presentada pel licitador. En aquest cas se l'atorgarà un termini màxim de subsanació de tres dies hàbils si no se'l pogués requerir en el mateix acte a què es ratifiqui expressament en la seva oferta en la deguda forma omesa, tot advertint-lo de què l'omissió de fer-ho es considerarà retirada injustificada de l'oferta.

En cas de discordància entre les expressions dineràries de l'oferta en lletres i números prevaldrà la xifra consignada en lletres.

3. En les subhastes, la Mesa de contractació proposarà l'adjudicació del contracte al millor postor i, en cas d'empat en l'acte d'obertura de pliques, s'estableix la preferència en l'adjudicació per a les presentades per empreses públiques o privades que en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica tinguin en la seva plantilla un número de treballadors minusvàlids superior al 2% i en funció del percentatge. Si encara persistís l'empat després d'aplicar aquest criteri, es decidirà la proposta d'adjudicació, entre elles, per sorteig.

4. En els concursos, la Mesa de contractació proposarà l'adjudicació del contracte a la proposició que estimi ésser la més avantatjosa prèvia ponderació dels criteris indicats a les Clàusules Particulars corresponents, sense atènyer-se exclusivament al preu de la proposició i sens perjudici del dret de la Corporació de declarar-lo desert. En cas d'igualació de proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació, s'estableix la preferència en l'adjudicació per a les presentades per empreses públiques o

privades que en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica tinguin en la seva plantilla un número de treballadors minusvàlids superior al 2% i en funció del percentatge. Si encara persistís l'empat després d'aplicar aquest criteri s'adjudicarà el contracte a la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa. En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar aquest criteri, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

5. Determinada per la Mesa de contractació la proposició de preu més baix o econòmicament més avantatjosa, a favor de la qual formularà proposta d'adjudicació en acte públic, el seu resultat es publicarà en el tauler d'anuncis de la Corporació. A partir d'aquest moment, els licitadors disposaran d'un termini de dos dies hàbils per formular, per escrit, les observacions, les reclamacions o les reserves que estimin oportunes contra la proposta d'adjudicació. Aquest escrit s'adreçarà a l'òrgan competent, el qual, previ informe de la Mesa de contractació, resoldrà el procediment amb pronunciament exprés sobre les observacions, les reclamacions o les reserves presentades- en l'adjudicació del contracte.

Clàusula 24.- Adjudicació.

1. Formulada la proposta per part de la Mesa, l'òrgan competent resoldrà sobre la validesa de l'adjudicació a favor de l'autor de la proposició més avantatjosa, dins dels terminis que s'assenyalen a continuació:

a) En la subhasta s'haurà de fer l'adjudicació dins del termini de 20 dies naturals a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes, que confirmarà la proposta de la Mesa, llevat dels casos previstos a la legislació vigent.

b) En els concursos haurà de fer-se l'adjudicació dins del termini dels tres mesos a comptar des de la data d'obertura de les proposicions rebudes, llevat que se n'estableixi motivadament un altre de superior a les Clàusules Particulars. L'adjudicació s'efectuarà en aquest cas mitjançant resolució motivada a favor de l'oferta que millor compleixi amb els criteris de selecció que s'hagin determinat a les Clàusules Particulars, llevat que es declari desert.

2. Transcorreguts els terminis assenyalats a l'apartat anterior sense acord de la Corporació, els empresaris admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva proposta i a què se'ls torni o cancel·li la garantia constituïda.

Clàusula 25.- Efectes i publicitat de l'adjudicació.

1. El contracte es perfeccionarà amb l'adjudicació, en virtut de la qual el licitador adjudicatari i la Corporació restaran obligats al seu compliment, i es notificarà el resultat a tots els participants en la licitació.

2. Efectuada l'adjudicació es notificarà a l'adjudicatari requerint-lo per a què, dins dels quinze dies hàbils següents al de la data de la notificació, presenti els documents que acreditin haver constituït la garantia definitiva i la validació, per la Secretaria de la Corporació, de la documentació en què s'atorguin els poders de representació i les facultats vigents del licitador.

En la pròpia notificació es citarà a l'interessat per a què concorri a formalitzar el contracte en el termini màxim de dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació.

3. Si no atengués l'esmentat requeriment, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, la Corporació podrà acordar

la seva resolució prèvia incoació de l'expedient oportú, llevat que el motiu sigui per manca de constitució de la garantia definitiva, en quin cas es declararà resolt sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

4. En virtut de l'adjudicació, el contractista restarà obligat al pagament de l'import dels anuncis i de les altres despeses que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris, del procediment i forma d'adjudicació que s'hagin seguit, i de la formalització del contracte.

5. L'adjudicació definitiva dels contractes amb una quantia superior a les quantitats indicades a l'article 122.3 es publicarà al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 100.000 euros o, en el cas de contractes de gestió de serveis públics, quan el pressupost de despeses de primer establiment sigui igual o superior a aquest import o el seu termini de durada excedeixi de cinc anys, l'adjudicació definitiva s'haurà de publicar, a més, al BOE o als respectius Diaris o Butlletins Oficials de les Comunitats Autònomes o de les províncies, un anunci on es doni compte de la citada adjudicació, en un termini no superior a quaranta-vuit dies a comptar des de la data d'adjudicació del contracte.

Quan es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada l'anunci s'haurà d'enviar, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, al Diari Oficial de la Unió Europea i publicar-se al BOE.

En els casos de contractes de servis compresos a les categories 17 a 27 de l'Annex II i de quantia igual o superior a 206.000 euros, l'òrgan de contractació comunicarà l'adjudicació definitiva a la Comissió Europea, indicant si estima procedent la seva publicació.

En els casos a què es refereix l'apartat 2 de l'article anterior, l'òrgan de contractació podrà no publicar determinada informació relativa a l'adjudicació del contracte, justificant-lo degudament a l'expedient.

Clàusula 26.- Garantia definitiva.

1. La garantia definitiva s'haurà de prestar per l'adjudicatari en qualsevol de les formes assenyalades a les disposicions legals vigents, amb les mateixes formalitats que les exigides per a les provisionals i qualsevol que hagi estat el procediment i forma d'adjudicació del contracte. Per excepció, a les Clàusules Particulars es podrà dispensar motivadament la constitució de la garantia definitiva en els contractes de serveis, administratius especials i privats.

2. La quantia de la garantia definitiva serà per regla general l'equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que les Clàusules Particulars disposin altrament. Aquesta regla general s'excepcionarà en els supòsits de les garanties complementàries i especials següents:

a) En casos especials, l'òrgan de contractació podrà establir al plec de clàusules que, a més de la garantia a què es refereix l'apartat anterior, es presti una de complementària de fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, podent assolir la garantia total d'un 10% del preu del contracte.

Quan la quantia del contracte es determini en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir es fixarà atenent al pressupost base de licitació.

b) Responsabilitats a què estan afectes les garanties.

La garantia respondrà dels següents conceptes:

a. De les penalitats imposades al contractista conforme l'article 196.

b. De la correcta execució de les prestacions contemplades al contracte, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.

c. De la incautació que pot decretar-se en els casos de resolució del contracte, d'acord amb allò que en ell, o en aquesta Llei, està establert.

d. A més, al contracte de subministrament la garantia definitiva respondrà de la inexistència de vicis o defectes dels béns subministrats duran el termini de garantia que s'hagi previst al contracte.

3. Alternativament, i en els termes previstos a la normativa general, el contractista podrà constituir una garantia global, mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució, en relació a tots els contractes que celebri amb la Corporació i sense especificació singular per a cada contracte, que respongui, en tots els contractes celebrats o a celebrar amb aquesta, genèricament i permanentment, del manteniment de les proposicions i de la formalització dels contractes, en el supòsit de garantia provisional, fins a un 3% del preu del contracte, i del compliment per l'adjudicatari de les obligacions de tots els contractes, en el supòsit de la garantia definitiva, fins el 5% del preu d'adjudicació.

4. Devolució i cancel·lació de les garanties.

a. la garantia no serà tornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

b. Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resultessin responsabilitats es tornarà la garantia definitiva constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució.

L'acord de devolució s'haurà d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Transcorregut el mateix, l'Administració haurà d'abonar al contractista la quantitat deguda incrementada amb l'interès legal del diners corresponents al període transcorregut des del venciment del citat termini fins la data de devolució de la garantia, si aquesta no s'hagués fet efectiva per causa imputable a l'Administració.

c. En el supòsit de recepció parcial només podrà el contractista sol·licitar la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia quan així s'autoritzi expressament en el plec de clàusules administratives particulars.

d. En els casos de cessió de contractes no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que es trobi formalment constituïda la del cessionari.

5. Transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties un cop depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 88.

Quan l'import del contracte sigui inferior a 1.000.000 euros, si es tracta de contractes d'obres, o a 100.000 euros, en el cas d'altres contractes, el termini es reduirà a sis mesos.

Clàusula 27.- Procediment restringit de licitació.

Al procediment restringit només podran presentar proposicions aquells empresaris que, a la seva sol·licitud i en atenció a la seva solvència, siguin seleccionats per l'òrgan de contractació. En aquest procediment estarà prohibida tota negociació dels termes del contracte amb els sol·licitants o candidats.

Amb caràcter previ a l'anunci de la licitació, l'òrgan de contractació haurà d'haver establert els criteris objectius de solvència, d'entre els assenyalats als articles 64 a 68, amb arranament als quals seran elegits els candidats que seran invitats a presentar proposicions.

L'òrgan de contractació assenyalat el nombre mínim d'empresaris als quals invitarà a participar al procediment, que no podrà ser inferior a cinc. Si així ho estima procedent, l'òrgan de contractació podrà igualment fixar el nombre màxim de candidats als quals s'invitarà a presentar oferta.

En qualsevol cas, el nombre de candidats invitats ha de ser suficient per garantir una competència efectiva.

Els criteris o normes objectives i no discriminatòries amb arranament als quals se seleccionaran els candidats, així com el nombre mínim i, en el seu cas, el nombre màxim d'aquells als quals s'invitarà a presentar proposicions s'indicaran a l'anunci de licitació.

En els procediments d'adjudicació de contractes subjectes a regulació harmonitzada, el termini de recepció de les sol·licituds de participació no podrà ser inferior a trenta-set dies, a partir de la data de l'enviament de l'anunci al *Diari Oficial de la Unió Europea*. Si es tracta de contractes de concessió d'obra pública, aquest termini no podrà ser inferior a cinquanta-dos dies. Aquest termini podrà reduir-se en set dies quan els anuncis s'enviïn per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

En aquests casos, la publicació de la licitació al *BOE* s'ha de fer amb una antelació mínima equivalent al termini fixat per la presentació de les sol·licituds de participació a l'apartat següent.

Si es tracta de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, el termini per la presentació de sol·licituds de participació serà, si més no, de deu dies, comptats des de la publicació de l'anunci.

Les sol·licituds de participació hauran d'anar acompanyades de la documentació a què es refereixi l'article 130.1 de la Llei de contractes del sector públic.

L'òrgan de contractació, un cop comprovada la personalitat i solvència dels sol·licitants, seleccionarà els que hagin de passar a la següent fase, els que invitarà, simultàniament i per escrit, a presentar llurs proposicions en el termini que procedeixi conforme a allò assenyalat a l'article 151 de la Llei de contractes del sector públic.

El nombre de candidats invitats a presentar proposicions haurà de ser igual, si més no, al mínim que, en el seu cas, s'hagués fixat prèviament. Quan el nombre de candidats que compleixin els criteris de selecció sigui inferior a aquest nombre mínim, l'òrgan de contractació podrà continuar el procediment amb els que reuneixin les condicions

exigides, sense que pugui invitar-se a empresaris que no hagin sol·licitat participar-hi, o a candidats que no tinguin aquestes condicions.

Contingut de les invitacions i informació als invitats.

Les invitacions contindran una referència a l'anunci de licitació publicat i indicaran la data límit per a la recepció d'ofertes, l'adreça a la qual s'han d'enviar i la llengua en què han d'estar redactades, si s'admet alguna altra a més del castellà, els criteris d'adjudicació del contracte que es tindran en compte i la seva ponderació relativa o, en el seu cas, l'ordre decreixent d'importància atribuït als mateixos, si no figuressin a l'anunci de licitació, i el lloc, dia i hora de l'obertura de proposicions.

La invitació als candidats inclourà un exemplar dels plecs i còpia de la documentació complementària, o contindrà les indicacions pertinents per permetre l'accés a aquests documents, quan els mateixos s'hagin posat directament a la seva disposició per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics amb arranjament a allò disposat a l'apartat 1 de l'article següent.

Quan els plecs o la documentació complementària, obren en poder d'una entitat o òrgan diferent del que tramita el procediment, la invitació precisarà la forma en què pot sol·licitar-se la citada documentació i, en el seu cas, la data límit per això, així com l'import i les modalitats de pagament de la quantitat que, en el seu cas, hagi d'abonar-se. Els serveis competents remetran la citada documentació sense demora als interessats després de la recepció de la seva sol·licitud.

Els òrgans de contractació o els serveis competents hauran de facilitar, abans dels sis dies anteriors a la data límit fixada per la recepció d'ofertes, la informació suplementària sobre els plecs o sobre la documentació complementària que se'ls sol·liciti amb la deguda antelació pels candidats.

Serà igualment d'aplicació en aquest procediment allò previst a l'article 142.3.

El termini de recepció d'ofertes en els procediments relatius a contractes subjectes a regulació harmonitzada no podrà ser inferior a quaranta dies, comptats a partir de la data d'enviament de la invitació escrita. Aquest termini podrà reduir-se en cinc dies quan s'ofereixi accés per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics als plecs i a la documentació complementària.

Si s'hagués enviat l'anunci previ a què es refereixi l'article 125, el termini podrà reduir-se, com norma general, fins trenta-sis dies o, en casos excepcionals degudament justificats, fins vint-i-dos dies. Aquesta reducció del termini només serà admissible quan l'anunci d'informació prèvia s'hagués enviat per la seva publicació abans dels cinquanta-dos dies i després dels dotze mesos anteriors a la data d'enviament de l'anunci de licitació, sempre que s'hi hagués inclòs, d'estar disponible, tota la informació exigida per aquest.

En els procediments relatius a contractes no subjectes a regulació harmonitzada, el termini per la presentació de proposicions no serà inferior a quinze dies, comptats des de la data d'enviament de la invitació.

A l'adjudicació del contracte serà d'aplicació allò previst als articles 144 i 145, llevat allò que es refereix a la necessitat de qualificar prèviament la documentació a què es refereix l'article 130.

Clàusula 28. Procediments d'homologació de licitadors, béns i serveis.

L'òrgan competent determinarà a les Clàusules Particulars i a l'anunci de licitació si la petició de sol·licituds de participació o candidatures en el procediment restringit o la convocatòria de proposicions en el procediment obert es realitza en la perspectiva de la celebració d'una sola contractació singular, o bé si és amb l'objectiu de constituir una borsa de licitadors o bé amb el d'homologar béns i serveis amb una vigència temporal limitada per a una pluralitat de contractacions homogènies en les seves característiques.

Clàusula 29.- Adhesió als sistemes de contractació centralitzada de béns i serveis.

1. La Corporació mantindrà en tot expedient de contractació l'opció a exercir la seva facultat legal d'adherir-se als sistemes de contractació centralitzada d'adquisició de béns mobles, d'equipament d'oficina i altres, i de serveis, establerts a la normativa general de contractació per a la totalitat o per a categories determinades d'aquests, mitjançant acords amb la Direcció General de Patrimoni de l'Estat, així com amb Comunitats Autònomes o altres ens locals que hagin establert aquests sistemes, en quin cas es seguirà el procediment establert reglamentàriament al respecte.

2. Aquesta opció s'entén sens perjudici de la facultat de la Corporació d'establir aquest tipus de sistemes quan ho consideri convenient.

Clàusula 30.- Procediment negociat d'adjudicació.

1. En el procediment negociat el contracte serà adjudicat a l'empresari elegit justificadament per la Corporació, prèvia consulta i negociació dels termes del contracte amb un o varis empresaris, sense que el seu número sigui inferior a tres sempre que això sigui possible.

2. La Corporació podrà utilitzar el procediment negociat sense publicitat prèvia quan concorrin les circumstàncies previstes a la normativa general de contractació i en aquest Plec i, particularment, en els supòsits no previstos a l'article 161 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

3. Es determinaran a les Clàusules Particulars els aspectes econòmics i tècnics que, si escau, hagin de ser objecte de negociació amb les empreses a les quals es sol·liciti oferta, que hauran d'estar capacitades per a la realització de l'objecte del contracte. Es fixarà el preu amb la seleccionada i en tot cas es deixarà constància a l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o desestimació aplicades per l'òrgan competent.

4. Quan s'hagués constituït Mesa de contractació la proposta d'adjudicació serà elevada a l'òrgan competent.

Secció 2^a. Formalització del contracte.

Clàusula 31. - Formalització del contracte.

1. El contracte es formalitzarà en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva, qualsevol que sigui el procediment i la forma d'adjudicació seguits. En serà requisit la prèvia constitució de les garanties definitives, especials i complementàries que s'hagin establert.

2. Serà preceptiva la formalització escrita del contracte, mitjançant document administratiu, però la manca d'aquest requisit no afectarà a la validesa de l'obligació en els expedients que siguin objecte de tramitació urgent o d'emergència.

Clàusula 32.- Manca de formalització imputable a l'adjudicatari.

Si el contracte no pogués formalitzar-se en el termini indicat per causes imputables a l'adjudicatari, la Corporació en podrà acordar la resolució, essent-ne tràmit necessari l'audiència de l'interessat i, si aquell hi formulés oposició, l'informe de la Comissió Jurídica Assessora. En aquest supòsit serà incautada la garantia provisional a l'adjudicatari i aquest haurà d'indemnitzar la Corporació pels danys i perjudicis ocasionats.

CAPÍTOL III. DISPOSICIONS COMUNES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 33.- Règim d'execució del contracte.

El contracte s'executarà de conformitat amb els termes definits a les seves clàusules, a les Clàusules Particulars i a les Prescripcions Tècniques, i d'acord amb les instruccions que la Corporació doni al contractista per a la interpretació d'unes i altres.

Clàusula 34.-Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

1. L'adjudicatari, en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs per a la seva execució, restarà obligat a elaborar i trametre a la Unitat promotora un Pla de Seguretat i Salut en el Treball en tots els casos en els quals l'execució suposi la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències de la Corporació i en funció del risc que comparti.

El Pla implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball per a les funcions i tasques a desenvolupar per part dels treballadors implicats respecte als treballs d'execució esmentats.

2. En tot cas, durant l'execució del contracte l'adjudicatari restarà obligat al compliment del Pla i al dels principis generals aplicables previstos a la normativa.

Clàusula 35.- Personal d'interlocució tècnica del contractista.

El contractista designarà persona o persones amb competència tècnica i capacitat suficients per disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució i bona marxa del contracte i també als efectes d'interlocució tècnica en la relació del contractista amb la Unitat de la Corporació promotora de la contractació.

Clàusula 36.- Facultats d'inspecció i vigilància de la Corporació.

1. Correspon a la Corporació vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part del contractista.

2. L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pels funcionaris o personal que designi la Corporació i el contractista haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris a l'efecte.

3. Si el contractista, o persones depenents d'ell, incorren en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan competent podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir la bona execució del que s'hagués pactat.

Clàusula 37.- Resolució d'incidències tècniques.

1. Les incidències que se suscitin en l'execució del contracte seran resoltes per l'òrgan competent mitjançant expedient contradictori amb les actuacions preceptuades a la normativa general de contractació.

2. Les esmentades resolucions o acords de l'òrgan competent seran immediatament executius, sens perjudici dels recursos que siguin procedents.

Clàusula 38.- Coneixement per part del contractista del règim i documentació contractual.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes o documentació que l'integren, o de la normativa aplicable a tot allò que s'ha pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 39.- Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.

1. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball, d'integració social dels minusvàlids, fiscal, de protecció de dades personals, i mediambiental.

2. El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per la Corporació.

3. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a la Corporació contractant.

4. Sens perjudici d'això, la Corporació podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

5. La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevulla vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o de llurs subcontractistes, i la Corporació.

Clàusula 40.- Protecció dels serveis afectats.

El contractista haurà de reparar o reposar al seu càrrec tots els serveis públics o privats danyats com a conseqüència de l'execució del contracte, indemnitzant les entitats, persones o propietats que resultin perjudicades per aquesta circumstància.

Clàusula 41.- Principi de risc i ventura.

L'execució del contracte es realitzarà a risc d'una major onerositat i ventura d'un major benefici del contractista.

Clàusula 42.- Responsabilitats i indemnitzacions per compte del contractista.

1. Serà per compte del contractista reparar, restablint-ne les condicions primitives, o compensar adequadament, indemnitzant tots els danys i perjudicis que s'originin als béns o els serveis de tercers, públics o privats, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, llevat que aquells fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre de la Corporació.

2. Serà així mateix pel seu compte indemnitzar els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a la Corporació en els seus béns i serveis públics o al personal depenent d'ella, per iguals causes i amb idèntica excepció que la que assenyala l'apartat anterior.

3. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a la Corporació o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte. El contractista deduirà aquesta responsabilitat mitjançant la indemnització dels danys que s'originin a tercers, als béns de la Corporació o al personal depenent d'ella, com a conseqüència dels incompliments, o de les omissions indegudes, relatius a la *lex artis* de la respectiva professió, ofici o especialitat.

4. El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial dels materials, procediment i equips utilitzats en l'estudi o serveis així com dels subministraments que efectui, i haurà d'indemnitzar a la Corporació tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

5. El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la titularitat dels drets de propietat intel·lectual, ja sigui en la seva vessant moral o econòmica, sobre els continguts d'obres literàries, artístiques, científiques i tècniques que s'utilitzin directament o indirectament en l'execució del contracte. Aquesta responsabilitat del contractista comprèn tot tipus de creació protegida o protegible per la normativa general de propietat intel·lectual, expressada, reproduïda, distribuïda, comunicada públicament i/o transformada per qualsevol medi o suport existent, tangible o intangible, i aquell haurà d'indemnitzar a la Corporació tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

Clàusula 43.- Modificació del contracte.

1. La Corporació podrà introduir motivadament modificacions en els elements que integren el contracte, un cop perfeccionat i formalitzat aquest, quan siguin degudes a circumstàncies sobrevingudes en el decurs de la seva execució constitutives de necessitats noves o causes imprevistes en el moment de confegir aquells i en les quals hi concorrin raons d'interès públic.

2. El contractista serà responsable per la introducció de qualsevulla modificació que es produeixi en el contracte sense la deguda autorització, i, si escau, aprovació de la Corporació.

3. La modificació del contracte seguirà el procediment establert a la normativa general i s'haurà de formalitzar en document administratiu, en el qual haurà de constar la novació

modificativa del contracte, i, en allò que escaigui, el reajustament del preu, dels terminis d'execució i de l'import de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 44.- Revisió i adequació de preus.

La revisió de preus als contractes de les Administracions Públiques tindrà lloc, als termes establerts al Capítol II del Títol III de la Llei de contractes del sector públic, i llevat que la improcedència de la revisió s'hagués previst expressament en els plecs o pactat al contracte, quan aquest s'hagués executat, si més no, en el 20% del seu import i hagués transcorregut un any des de la seva adjudicació. En conseqüència, el primer 20% executat i el primer any d'execució quedaran exclosos de la revisió.

No obstant, als contractes de gestió de serveis públics, la revisió de preus podrà tenir lloc un cop transcorregut el primer any d'execució del contracte, sense que calgui haver executat el 20 % de la prestació.

La revisió de preus no tindrà lloc als contractes on el pagament es concerta mitjançant el sistema d'arrendament financer o d'arrendament amb opció a compra, ni als contractes menors. Als restants contractes, l'òrgan de contractació, en resolució motivada, podrà excloure la procedència de la revisió de preus.

El plec de clàusules administratives particulars o el contracte hauran de detallar, en el seu cas, la fórmula o sistema de revisió aplicable.

Quan la clàusula de revisió s'apliqui sobre períodes de temps en què el contractista hagués incorregut en mora i sense perjudici de les penalitats que fossin procedents, els índexs de preus que hauran de ser tinguts en compte seran aquells que haguessin correspost a les dates establertes al contracte per la realització de la prestació en termini, llevat que els corresponents al període real d'execució produeixin un coeficient inferior, cas en què s'aplicaran aquests últims.

L'import de les revisions que procedeixin es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o descompte corresponent a les certificacions o pagaments parcials o, excepcionalment, quan no s'hagin pogut incloure a les certificacions o pagaments parcials, a la liquidació del contracte.

Clàusula 45.- Pròrroques i variacions en el termini d'execució.

1. El termini d'execució del contracte sols serà prorrogat per aquelles causes justificades no imputables al contractista que, a judici de la Corporació, impedeixin complir el seu objecte dins del termini previst.
2. Seran causa de força major, que podran incidir en el termini d'execució del contracte, les que amb tal caràcter resultin de la legislació vigent.
3. L'òrgan competent, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del Unitat promotora de la contractació, determinarà la pròrroga que es concedeixi en el termini d'execució del contracte, en els termes previstos a la normativa general.

Transcorregut un mes des que el contractista hagués sol·licitat la pròrroga sense haver recaigut resolució expressa, s'entendrà estimada la petició.

Clàusula 46.- Penalitzacions per incompliment del termini d'execució o de l'objecte del contracte.

1. En cas de retard en l'execució o de manca d'atenció i compliment als requeriments de coordinació i a les instruccions de la Corporació per a l'execució del contracte per causes imputables al contractista, la constitució en mora d'aquest no precisarà intimació i la Corporació podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries, a títol de multa coercitiva, en la proporció de 0,20 euros per cada 1000 euros del preu del contracte en la data d'imposició. En cas d'optar per la imposició de penalitzacions, la Corporació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària.

2. Igualment, la Corporació es reserva el dret, si ho estima adient, d'acordar la inclusió a les Clàusules Particulars d'unes penalitzacions distintes a les establertes a l'apartat anterior quan, en funció de les especials característiques del contracte, es consideri necessari per a la seva correcta execució i així es justifiqui a l'expedient.

3. Quan l'import acumulat de les penalitzacions de demora imposades assoleixin el 5% del preu del contracte la Corporació podrà optar per la resolució d'aquest.

4. La Corporació tindrà les mateixes facultats d'optar per la resolució del contracte o d'establir, havent-les acordat prèviament a les Clàusules Particulars, penalitzacions per als supòsits en què el contractista, per causes a ell imputables, hagués incomplert l'execució parcial o els terminis parcials de les prestacions definides en el contracte o quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat de compliment del termini total.

5. L'aplicació i el pagament d'aquestes penalitzacions no exclou la indemnització a què la Corporació pugui tenir dret per danys i perjudicis que li siguin ocasionats com a conseqüència del retard imputable al contractista.

Clàusula 47.- Drets i obligacions de les parts.

1. Els drets i les obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

2. En particular, el contractista restarà obligat respecte a les qüestions i en els termes que s'indiquen a continuació:

a) Propietat dels treballs realitzats:

a.1) Els treballs que es realitzin en qualsevol de les seves fases seran propietat de la Corporació i, en conseqüència, aquesta podrà demanar en qualsevol moment els lliuraments de part de l'estudi o servei realitzat, sempre que no sigui incompatible amb el programa definitiu d'elaboració i no afecti el correcte desenvolupament dels treballs.

a.2) En particular, en els contractes de serveis per al desenvolupament de programes d'ordinador a mida per a la Corporació, així com en els de consultoria i assistència per a la col·laboració d'empreses externes en aquest tipus de desenvolupament per part dels serveis tècnics de la pròpia Corporació, el contractista cedeix els drets sobre el programari objecte de la contractació, en els termes següents:

- La cessió del contractista a la Corporació és en exclusiva, abastant les modalitats d'explotació de reproducció, comunicació pública, distribució i transformació.
- La cessió comprèn totes les modalitats d'utilització o medis de difusió existents.

- L'àmbit temporal de la cessió abastarà tot el temps que tardi l'obra en passar al domini públic, i el seu àmbit territorial és mundial.

a.3) El contractista no podrà utilitzar per a si ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats, ni publicar, totalment o parcialment, el contingut d'aquests sense autorització escrita de la Corporació. En tot cas el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Transcorreguts trenta dies des de la sol·licitud de l'expressada autorització sense que hagués recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

a.4) El contractista tindrà l'obligació de proporcionar a la Corporació totes les dades, càlculs, processos i procediments emprats durant l'elaboració de l'estudi o servei. Restaran, tanmateix, exceptuats de presentació aquells treballs o serveis el caràcter reservat dels quals s'hagi fet constar en l'oferta i s'hagi recollit en el document de formalització del contracte.

b) Propietat intel·lectual, industrial i comercial dels elements utilitzats:

El contractista, per a la utilització de creacions literàries, artístiques i/o científiques i tècniques, o de materials, procediments i equips per a la realització de la prestació contractada, haurà d'obtenir les llicències, cessions, permisos i autoritzacions necessàries dels titulars dels drets de propietat intel·lectual i/o industrial corresponents, essent al seu càrrec el pagament dels drets i indemnitzacions per aquests conceptes.

c) Assistència a la Corporació:

c.1) El contractista facilitarà a la Corporació, sense cap despesa addicional, els serveis professionals que aquesta consideri necessaris per al correcte desenvolupament i compliment de la prestació a la que resulti obligat. Aquesta obligació es mantindrà, com a mínim, durant el període de garantia del contracte, ultra el qual es podrà perllongar pel temps que s'especifiqui en les Prescripcions Tècniques com a necessari en funció de la naturalesa i grau de complexitat tècniques de les prestacions contractades.

c.2) A més, i sempre que així s'especifiqui a les Clàusules Particulars, podran preveure's altres modalitats de prestacions complementàries, com ara gestions davant d'organismes públics, l'emissió d'informes sobre modificacions de l'estudi presentat o servei prestat, o altres d'anàlogues.

Clàusula 48.- Extinció, recepció, termini de garantia i liquidació del contracte.

1. Els contractes s'extingeixen per compliment o bé per resolució, de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i amb el seu Reglament general.

2. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de la Corporació en els termes establerts al Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i al seu Reglament general.

3. Les Clàusules Particulars fixaran un termini de garantia a comptar des de la data de recepció o conformitat, llevat dels contractes en què no sigui necessari, en quin cas s'haurà de justificar a l'expedient. L'exhauriment d'aquest termini extingeix la responsabilitat del contractista, llevat que la normativa general de contractació o altres estableixin altres terminis.

4. La liquidació del contracte serà acordada, notificada al contractista i practicada en els termes establerts al Text Refós de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

TÍTOL II. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES RELATIVES ALS CONTRACTES DE SERVEIS.

Clàusula 49.- Contractes de serveis. (inclosos els antics de consultoria i assistència)

Són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat distint d'una obra o un subministrament. A efectes d'aplicació d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'Annex II.

Clàusula 50.- Especialitat del règim de contractació per a activitats docents.

1. Les prescripcions contingudes en el present Plec no seran d'aplicació a la preparació i adjudicació dels contractes que tinguin per objecte la prestació d'activitats docents en centres del sector públic desenvolupades en forma de cursos de formació o perfeccionament del personal al servei de l'Administració o quan es tracti de seminaris, col·loquis, taules rodones, conferències, col·laboracions o qualsevol altre tipus similar d'activitat, sempre que les esmentades activitats siguin realitzades per persones físiques.

2. Per acreditar l'existència dels contractes als quals es fa referència a l'apartat anterior serà suficient la designació o nomenament per òrgan competent.

3. En aquesta classe de contractes podrà establir-se el pagament parcial anticipat, prèvia constitució de garantia per part del contractista, sense que pugui autoritzar-se la seva cessió.

Clàusula 51.- Especialitat del concurs de projectes amb intervenció de jurat.

1. El concurs de projectes és un procediment especial que té per objecte elaborar plans o projectes en els camps, principalment, de l'ordenació territorial, l'urbanisme, l'arquitectura, l'enginyeria i el processament de dades, amb o sense assignació de premis als participants, i amb la intervenció d'un Jurat compost exclusivament de persones físiques independents.

2. Si el nombre de participants és limitat, la seva selecció es durà a terme mitjançant criteris objectius, clars i no discriminatoris, indicats a l'anunci i a les condicions que defineixin les característiques i regles del concurs. Els projectes s'hauran de presentar de manera anònima.

3. L'atorgament de premis per part de la Corporació en aquest tipus de concursos no pressuposa cap dret dels corresponents guanyadors d'aquells a l'adjudicació d'un contracte per a l'elaboració dels projectes premiats. La continuïtat contractual del concurs ha d'estar prevista expressament a les condicions d'aquest. Si aquest fos el cas, es podria preveure l'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat al qual s'hauria d'invitar a tots els guanyadors del concurs, en cas d'ésser varis.

Clàusula 52.- Requisits de capacitat i compatibilitat del contractista.

1. El contractista haurà de ser persona física o jurídica, espanyola o estrangera, la finalitat o activitat de la qual tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus

respectius Estatuts o regles fundacionals i s'acrediti degudament, i disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la correcta execució del contracte.

2. Els contractes de consultoria i assistència que tinguin per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció d'obres i instal·lacions no podran adjudicar-se a les mateixes empreses adjudicatàries dels corresponents contractes d'execució d'obres, ni a les empreses vinculades a aquelles en el sentit en què són definides a la normativa general de contractació, llevat que les Clàusules Particulars ho admetin de manera expressa i justificada.

3. Quan l'elaboració íntegra del projecte d'obres hagi estat contractada per la Corporació mitjançant la modalitat típica de serveis, el seu autor o autors respondran dels danys i perjudicis que durant l'execució o l'explotació de les obres es puguin causar tant a la Corporació o al personal depenent d'ella com a tercers o els seus béns a conseqüència de defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions o infraccions de preceptes normatius en el projecte, en els termes previstos a la normativa general vigent.

Quan el contracte de serveis per a l'elaboració del projecte no contingui especificacions sobre el nivell de col·laboració amb la Corporació, la supervisió que aquesta faci de l'esmentat projecte no obstant a la responsabilitat pròpia del seu autor o autors.

4. Els autors dels avantprojectes, estudis informatius o previs respondran en els mateixos termes de l'apartat anterior.

5. Els professionals aliens als serveis tècnics de la pròpia Corporació que realitzin els projectes i avantprojectes als quals es refereixen els dos apartats anteriors hauran de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat professional, a l'aportació de la qual estarà condicionada la signatura del contracte de serveis corresponent.

Clàusula 53.- Actuacions preparatòries del contracte.

1. A l'expedient de contractació haurà de justificar-se degudament la insuficiència, la falta d'adequació o la conveniència de no ampliació dels mitjans personals i materials de què es disposa per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer a través del contracte.

2. A les Clàusules Particulars s'establirà el sistema de determinació del preu d'aquests contractes, que podrà consistir en:

- preus referits a components de la prestació;
- preus referits a unitats d'obra o de temps;
- aplicació d'honoraris professionals segons tarifa;
- un tant alçat quan no sigui possible o convenient la seva descomposició, extrems que s'acreditaran a l'expedient; o en
- la combinació de vàries d'aquestes modalitats.

Clàusula 54.- Especificitats de les garanties.

1. S'exigirà la prestació de garantia definitiva llevat que les Clàusules Particulars disposin altra cosa motivadament.

2. A més de les modalitats previstes, la garantia definitiva podrà instrumentar-se mitjançant retenció del primer o primers pagaments que s'efectuïn.

3. Amb independència de la garantia definitiva, l'adjudicatari haurà de prestar una garantia específica per tal d'assegurar el pagament dels acomptes que la Corporació li pugui concedir per les operacions preparatòries de l'execució del contracte que en siguin susceptibles segons les Clàusules Particulars i amb les condicions i límits establerts per aquestes i per la normativa general.

Aquesta garantia es regirà per la normativa general en matèria de garanties i el contractista tindrà dret a la seva cancel·lació total o parcial a mesura que tinguin lloc les deduccions per al reintegrament de l'acompte percebut.

Clàusula 55.- Especificitats de les obligacions laborals del prestatari.

En absència de previsió en els convenis col·lectius laborals aplicables en cada cas, la Corporació es reserva la facultat d'establir a les Clàusules Particulars dels contractes de serveis si es reuneixen les condicions que justifiquin l'aplicació de la subrogació de l'adjudicatari en els drets i obligacions laborals d'un eventual anterior prestatari del servei. En aquest sentit, les Clàusules Particulars podran determinar:

Si existeix o no identitat en l'àmbit objectiu de la prestació del servei respecte a l'anterior contracte regulador d'aquesta.

Si la nova contractació comporta la tramesa a l'adjudicatari de la infraestructura o organització empresarial bàsica, o dels elements patrimonials fonamentals de la prestació i explotació del servei.

Clàusula 56.- Règim econòmic i forma de pagament.

1. El règim econòmic serà el que resulti de la documentació contractual.

2. L'abonament del preu s'efectuarà en les condicions que s'indiquin a les Clàusules Particulars, i el pagament de quantitats exigirà la prèvia realització, total o parcial, pel contractista de les prestacions que constitueixin l'objecte del contracte.

3. En els contractes de tracte successiu l'abonament s'efectuarà sobre les certificacions que s'hagin expedit prenent com a base les valoracions realitzades la Unitat promotora en els períodes que fixin les Clàusules Particulars, o, en defecte seu, mensualment.

Clàusula 57.- Termini de vigència del contracte.

1. Els contractes de serveis no podran tenir un termini de vigència superior a dos anys, per bé que podrà preveure's en el mateix contracte la seva modificació i pròrroga, que, en tot cas, haurà de ser expressa, per mutu acord de les parts abans de la seva finalització, sense que la durada total del contracte, pròrrogues incloses, pugui ultrapassar els quatre anys i sense que les pròrrogues puguin ser concertades, aïlladament o conjunta, per un termini superior al fixat originàriament.

2. Els límits anteriors s'entenen sens perjudici de les excepcions següents:

Els contractes de serveis de gestió dels sistemes d'informació tindran un termini de vigència màxim de quatre anys, per bé que podrà preveure's en el mateix contracte la seva modificació i pròrroga, que, en tot cas, haurà de ser expressa, per mutu acord de les parts abans de la seva finalització, sense que la durada total del contracte, pròrrogues incloses, pugui ultrapassar els sis anys i sense que les pròrrogues puguin ser concertades, aïlladament o conjunta, per un termini superior al fixat originàriament.

Tindran els mateixos límits que els previstos a l'excepció de la lletra a) anterior els contractes relatius a serveis de telecomunicacions a què es refereix l'article 2.2 del RD 541/2001: telefonia fixa, telefonia mòbil, lloguer de circuits, servei de transmissió de dades, comunicacions corporatives, serveis d'internet i altres serveis telemàtics i interactius, altres serveis de valor afegit, i altres serveis previstos.

Els contractes per a la defensa jurídica i judicial de la Corporació tindran la durada necessària per atendre adequadament les seves necessitats.

Els contractes que siguin complementaris de contractes d'obres o de subministrament podran tenir un termini superior de vigència que, en cap cas, no ultrapassarà el termini de durada del contracte principal, excepció feta dels contractes que compreguin treballs relacionats amb la liquidació d'aquell, el termini final dels quals el depassarà en el temps necessari per realitzar-los.

Sols tindran el concepte de contractes complementaris aquells l'objecte dels quals es consideri necessari per a la correcta realització de la prestació o prestacions objecte del contracte principal, i la seva iniciació restarà en suspens, llevat de causa justificada derivada del seu objecte i contingut, fins que comenci l'execució del corresponent contracte d'obres o de subministrament. Els contractes complementaris es consideraran automàticament resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal.

Els contractes de serveis consistents en la realització d'enquestes, presa de dades i altres serveis anàlegs no podran superar en cap cas el termini de sis mesos, i s'extingeixen al seu venciment sense possibilitat de pròrroga.

Clàusula 58.- Programa de treball.

El contractista, quan així s'estableixi expressament a les Clàusules Particulars, estarà obligat a presentar una proposta de programa de treball. La Corporació resoldrà sobre el programa dintre dels trenta dies següents al de la seva presentació, transcorreguts els quals sense que hagués recaigut resolució expressa al respecte s'entendrà admesa la proposta.

Clàusula 59.- Coordinació i vigilància de la prestació.

Sens perjudici de les facultats de l'òrgan competent, la Unitat promotora, o la persona que aquesta designi expressament, exercirà la coordinació i vigilància de la prestació contractada, facultats que comprenen la de realització de les valoracions i d'expedició de les certificacions corresponents per a l'abonament de les prestacions que siguin de tracte successiu.

Clàusula 60.- Resolució: causes i efectes.

1. De conformitat amb la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i amb els efectes que per a cada contracte determina, són causes generals de resolució del contracte les especificades a l'article 206 de la citada LLEI.

Són causes de resolució del contracte:

- a. La mort o incapacitat sobtevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici d'allò previst a l'article 202.3.
- b. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.

- c. El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- d. La no formalització del contracte en termini.
- e. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista, i l'incompliment del termini assenyalat a la lletra d de l'apartat 2 de l'article 96.
- f. La demora en el pagament per part de l'Administració per termini superior a l'establert a l'apartat 6 de l'article 200, o l'inferior que s'hagués fixat a l'empar del seu apartat 8.
- g. L'incompliment de les restants obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals als plecs o al contracte.
- h. Les establertes expressament al contracte.
- i. Les que s'assenyalen específicament per cada categoria de contracte d'aquesta llei.

Les que s'estableixin expressament a les Clàusules Particulars o al contracte.

2. Les causes específiques de resolució dels contractes de serveis, segons la normativa general de contractació, són:

Són causes de resolució dels contractes de serveis, a més de les assenyalades a l'article 206, les següents:

- a. La suspensió per causa imputable a l'Administració de la iniciació del contracte per termini superior a sis mesos a partir de la data assenyalada al mateix per la seu inici, llevat que al plec se n'assenyali un de menor.
- b. El desistiment o la suspensió del contracte per termini superior a un any acordada per l'Administració, llevat que al plec se n'assenyali un de menor.
- c. Les modificacions al contracte, malgrat que fossin successives, que impliquin, aïlladament o conjunta, alteracions del preu del contracte en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu del contracte, amb exclusió de l'IVA o en representin una alteració substancial.
- d. Els contractes complementaris a què es refereix l'article 279.2 quedaran resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal.

3. Els efectes de la resolució per les causes específiques assenyalades són els següents:

En els supòsits de no formalització del contracte en termini per causes imputables al contractista s'estarà a allò disposat a l'article 140.3.

Quan la resolució es produeixi per mutu acord, els drets de les parts s'acomodaran a allò vàlidament estipulat per elles.

L'incompliment per part de l'Administració de les obligacions del contracte determinarà per aquella, amb caràcter general, el pagament dels danys i perjudicis que per tal causa s'irroguin al contractista.

Quan el contracte es resolgué per incompliment culpable del contractista, aquest haurà d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït,

sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista en allò que es refereix a l'import que excedeixi del de la garantia confiscada.

En tot cas, l'acord de resolució obtindrà pronunciament exprés sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que, en el seu cas, hagués estat constituïda.

TÍTOL III.

DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES RELATIVES ALS CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENT.

Clàusula 61.- Contracte de subministrament.

1. Són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer o l'arrendament, amb o sense opció de compra, de productes o béns mobles.

2. Sense perjudici d'allò disposat a la lletra b) de l'apartat 3 d'aquest article respecte dels contractes que tinguin per objecte programes d'ordinador, no tindran la consideració de contracte de subministrament els contractes relatius a propietats incorporals o valors negociables.

3. En tot cas, es consideraran contractes de subministrament els següents:

a. Aquells en què l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de béns de forma successiva i per preu unitari sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al temps de celebrar el contracte, per estar subordinats els lliuraments a les necessitats de l'adquirent. No obstant, l'adjudicació d'aquests contractes s'efectuarà d'acord amb les normes previstes al Capítol II del Títol II del Llibre III pels acords marc celebrats amb un únic empresari.

Els que tinguin per objecte l'adquisició i l'arrendament d'equips i sistemes de telecomunicacions o pel tractament de la informació, els seus dispositius i programes i la cessió del dret d'ús d'aquests últims, a excepció dels contractes d'adquisició de programes d'ordinador desenvolupats a mida, que es consideraran contractes de serveis.

Els de fabricació, pels quals la cosa o coses que hagin de ser lliurades per l'empresari hagin de ser elaborades amb arranjament a característiques peculiars fixades prèviament per l'entitat contractant, fins i tot quan aquesta s'obligui a aportar, totalment o parcial, els materials precisos.

Clàusula 62.- Especialitats de manteniment i pròrroga en el contracte d'arrendament de béns mobles i d'equips o sistemes informàtics.

1. En el contracte d'arrendament de béns mobles i d'equips o sistemes informàtics l'arrendador o empresari assumirà durant el termini de vigència del contracte l'obligació del manteniment del seu objecte. Les quantitats que, si escau, hagi de satisfer la Corporació en concepte de cànon de manteniment es fixaran separatament de les constitutives del preu del lloguer.

2. En aquest contracte d'arrendament no s'admetrà la pròrroga tàcita i la pròrroga expressa no podrà estendre's a un període superior a la meitat del contracte immediatament anterior.

3. Les Clàusules Particulars fixaran la durada, el manteniment i pròrroga del contracte de subministrament.

4. Si el contracte té per objecte l'adquisició per compra d'equips o sistemes per al tractament de la informació i inclou la prestació del seu manteniment, l'adjudicatari resta compromès a realitzar aquest respecte de tots els dispositius o elements oferts, encara que no siguin de la seva fabricació o de l'empresa representada per ell.

Les Clàusules Particulars establiran que els oferents hauran de detallar les seves prestacions en el referent a revisions preventives, reparació d'averies, reposició o substitució de peces, suplència de l'equip avariats mitjançant un altre de reserva, millores d'actualització o adaptació de programes, i altres assimilables. Les mateixes Clàusules Particulars també prescriuran que els oferents han de precisar el número de persones i hores que es comprometen a prestar com a assistència tècnica sense càrrec específic i les tarifes que hagin d'aplicar-se en depassar el mínim ofert o en utilitzar-la en un termini superior al previst.

Aquest compromís de manteniment s'adquirirà en els termes, termini i preu que l'adjudicatari hagi detallat a la seva oferta i que hagin estat acceptats per la Corporació.

Clàusula 63.- Especialitats en el sector dels béns i serveis informàtics i de telecomunicacions.

1. Les Clàusules Particulars podran precisar l'abast de la reproducció dels programes d'ordinador el dret a l'ús dels quals es plantegi adquirir mitjançant llicència de cessió, en funció de les necessitats corporatives que justifiquen l'objecte del contracte.

2. L'eventual manca d'especificació, a les Clàusules Particulars per al subministrament de béns i equipaments informàtics, sobre el caràcter de nous o d'usats dels que es vol contractar, implicarà l'exigència del caràcter de nous d'aquests.

3. En el marc de la ponderació que les Clàusules Particulars atribueixin als criteris d'adjudicació per a la contractació de béns, serveis i equipaments informàtics i de telecomunicacions, aquelles podran també determinar els mètodes de valoració que l'òrgan de contractació estimi més convenients per a cadascun dels criteris fixats.

4. Les Clàusules Particulars podran determinar com a criteri d'adjudicació, a més del preu i justificant-ho degudament a l'expedient, la rendibilitat dels béns i/o serveis, entesa com un quocient entre, d'una banda, beneficis, prestacions o utilitat, i, de l'altra, costos, desglossant el criteri citat en sots-criteris de nivell inferior per tal d'objectivar els factors de divisió.

5. Les Clàusules Particulars podran establir, si escau, que els oferents detallin els plans de formació per al personal de la Corporació necessari a qualsevol nivell, indicant si ha de ser gratuïta o mitjançant retribució, i assenyalant el seu import en aquest darrer cas.

Clàusula 64.- Termini, lloc i verificació del subministrament.

1. El contractista estarà obligat a lliurar els béns objecte de subministrament al temps i lloc fixats al contracte i de conformitat amb les prescripcions tècniques i clàusules administratives.

2. Qualsevol que sigui el tipus de subministrament, l'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, averies o perjudicis ocasionats als béns abans del

seu lliurament a l'Administració, llevat que aquesta hagués incorregut en mora al rebre'ls.

3. Quan l'acte formal de la recepció dels béns, d'acord amb les condicions del plec, sigui posterior al seu lliurament, l'Administració serà responsable de la custòdia dels mateixos durant el temps que hi hagi entre una i altra.

4. Un cop rebuts de conformitat per l'Administració béns o productes peribles, serà aquest responsable de la seva gestió, ús o caducitat, sense perjudici de la responsabilitat del subministrador pels vicis o defectes ocults dels mateixos.

Clàusula 65.- Execució del contracte de subministrament.

Ambdues parts es sotmetran a les prescripcions referides a les qüestions següents:

1. Llevat pacte en contrari, les despeses del lliurament i transport dels béns objecte del subministrament al lloc convingut seran de compte del contractista.

2. Si els béns no es troben en estat de ser rebuts es farà constar així a l'acta de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista per a que esmeni els defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb allò pactat.

Vicis o defectes durant el termini de garantia

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes als béns subministrats tindrà dret l'Administració a reclamar del contractista la reposició dels que resultin inadequats o la reparació dels mateixos si fos suficient.

Durant aquest termini de garantia tindrà dret el contractista a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels béns subministrats.

Si l'òrgan de contractació estimés, durant el termini de garantia, que els béns subministrats no són aptes pel fi pretès, com a conseqüència dels vicis o defectes observats en ells i imputables al contractista i existeixi la presumpció de que la reposició o reparació d'aquests béns no seran suficients per aconseguir aquell fi, podrà, abans d'expirar l'esmentat termini, refusar els béns deixant-los de compte del contractista i quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, en el seu cas, a la recuperació del preu satisfet.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat alguns dels arranjaments o la denúncia a què es refereixen els apartats 1 i 3 d'aquest article, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

4. Característiques dels béns objecte del subministrament:

Els béns a lliurar per l'empresari en compliment del que s'ha pactat hauran de complir totes les normes de caràcter general establertes i, en concret, les específiques que s'estableixin a les Clàusules Particulars.

5. Responsabilitat de l'empresari:

La resolució del contracte donarà lloc a la recíproca devolució dels béns i de l'import dels pagaments realitzats i, quan no fos possible o convenient per l'administració, haurà d'abonar aquesta el preu dels efectivament lliurats i rebuts de conformitat.

En el supòsit de suspensió de la iniciació del subministrament per temps superior a sis mesos, només el contractista tindrà dret a percebre una indemnització del 3% del preu de l'adjudicació.

En el cas de desestiment o de suspensió del subministrament per termini superior a un any per part de l'Administració, el contractista tindrà dret al 6% del preu dels lliuraments deixats de realitzar en concepte de benefici industrial.

6. Vicis o defectes durant el termini de garantia.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes als béns subministrats tindrà dret l'Administració a reclamar del contractista la reposició dels que resultin inadequats o la reparació dels mateixos si fos suficient.

Durant aquest termini de garantia tindrà dret el contractista a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels béns subministrats.

Si l'òrgan de contractació estimés, durant el termini de garantia, que els béns subministrats no són aptes pel fi pretès, com a conseqüència dels vicis o defectes observats en ells i imputables al contractista i existeixi la presumpció de que la reposició o reparació d'aquests béns no seran suficients per aconseguir aquell fi, podrà, abans d'expirar l'esmentat termini, refusar els béns deixant-los de compte del contractista i quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, en el seu cas, a la recuperació del preu satisfet.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat alguns dels arranjaments o la denúncia a què es refereixen els apartats 1 i 3 d'aquest article, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

Clàusula 66.- Especialitats del preu.

1. L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels subministraments efectivament lliurats i formalment rebuts per la Corporació d'acord amb les condicions estipulades al contracte.

2. Quan raons tècniques o econòmiques degudament justificades a l'expedient ho aconsellin, podrà establir-se al plec de clàusules administratives particulars que el pagament del preu total dels béns a subministrar consisteixi part en diners i part en el lliurament d'altres béns de la mateixa classe, sense que, en cap cas, el seu import pugui superar el 50% del preu total. A aquests efectes, el comprimis de despesa corresponent es limitarà a l'import que, del preu total del contracte, no se satisfaci mitjançant el lliurament de béns al contractista, sense que tingui aplicació allò disposat a l'article 27.4 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, a l'apartat 3 de l'article 165 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada pel RDL 2/2004, de 5 de març o en anàlogues regulacions contingudes a les normes pressupostàries de les diferents Administracions Públiques subjectes a aquesta llei.

El lliurament dels béns per l'Administració s'acordarà per l'òrgan de contractació, pel mateix procediment que se segueixi per l'adjudicació del contracte de subministrament, implicant aquest acord per sí sol la baixa a l'inventari i, en el seu cas, la desafectació dels béns de què es tracti.

En aquest supòsit l'import que del preu total del subministrament correspongui als béns lliurats per l'Administració serà un element econòmic a valorar per l'adjudicació del contracte i s'haurà de consignar expressament pels empresaris a les seves ofertes.

El contingut d'aquest article serà d'aplicació als contractes als quals es refereix l'article 279.4, entenent-se que els béns a lliurar, en el seu cas, per l'Administració han de ser béns i equips informàtics i de telecomunicacions.

Clàusula 67.- Despeses de transport i recepció.

1. Les despeses de transport i lliurament dels béns objecte del subministrament al lloc convingut seran per compte del contractista, llevat que les Clàusules Particulars disposin altra cosa.
2. Si els béns no es troben en estat de ser rebuts es farà constar en l'acte de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista per tal que subsani els defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el que s'hagi pactat.

Clàusula 68.- Especificitats de les garanties.

No serà necessària la garantia provisional ni definitiva en els contractes de subministrament següents:

Els concertats amb empreses concessionàries de serveis públics referents a subministraments de compravenda successiva per preu unitari.

Aquells en els quals la naturalesa o les condicions del subministrament a efectuar no requereixin la prestació de garanties, això incloent aquells en els quals el contractista lliura immediatament béns consumibles o de fàcil deteriorament abans del pagament del preu, llevat que existeixi termini de garantia.

Els d'arrendament i les seves modalitats d'arrendament financer i arrendament amb opció de compra, sempre que no vagin units al manteniment dels béns objecte del contracte.

Els contractes garantits d'acord amb les pràctiques comercials internacionals, si l'empresa subministradora és estrangera.

Clàusula 69. - Vicis o defectes durant el termini de garantia.

1. Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, la Corporació tindrà dret a reclamar del contractista la reposició dels que resultin inadequats o la reparació d'aquests si fos suficient.
2. Durant aquest termini de garantia el contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels béns subministrats.
3. Abans d'expirar el termini de garantia, l'òrgan competent podrà rebutjar els béns subministrats si estima que no són aptes per al fi que es pretén i concorren les següents circumstàncies:

Que la seva manca d'aptitud sigui conseqüència de vicis o defectes observats en els béns i imputables al contractista.

Que existeixi la presumpció de què la reposició o reparació dels béns no serà suficient per aconseguir aquell fi.

Rebutjats els béns, aquests quedaran a disposició del contractista, que els haurà de retirar. En aquest cas, la Corporació quedarà exempta de l'obligació de pagament o, si l'hagués efectuat, tindrà dret al rescabament de les quantitats satisfetes.

4. Acabat el termini de garantia sense que la Corporació hagi formalitzat la reclamació o el rebuig a què es refereixen els apartats primer i tercer d'aquesta clàusula, el contractista restarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

Clàusula 70.- Retorn de la garantia definitiva.

Conclòs el termini de garantia contractual, la Unitat promotora emetrà un informe i, si l'empresari està exempt de responsabilitat, s'iniciarà el tràmit per al retorn de la garantia.

Clàusula 71.- Resolució: causes i efectes.

1. De conformitat amb la normativa general de contractació, i amb els efectes que per a cada supòsit s'hi determinen, són causes generals de resolució del contracte les següents:

La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.

La declaració de fallida, de suspensió de pagaments, de concurs de creditors o d'insolvent fallit en qualsevol procediment, o l'acord de *quitament i espera*.

El mutu acord entre la Corporació i el contractista.

La manca de prestació pel contractista de la garantia definitiva o les especials o complementàries en termini en els casos previstos a la normativa general, i la no formalització del contracte en termini.

La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini de dos mesos per iniciar l'execució des de l'adjudicació en els expedients de tramitació urgent.

La manca de pagament per part de la Corporació en el termini de 8 mesos.

L'incompliment de les demés obligacions contractuals essencials.

Les que s'estableixin expressament a les Clàusules Particulars o al contracte.

2. Les causes específiques de resolució del contracte de subministrament, segons la normativa general de contractació, són:

La suspensió, per causa imputable a la Corporació, de la iniciació del contracte per un termini superior a sis mesos a comptar des de la data que s'hi assenyala per al seu començament, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.

El desestiment o la suspensió, acordat per la Corporació, del contracte per termini superior a un any, llevat que les Clàusules Particulars fixin un termini menor.

Les modificacions en el contracte, encara que siguin successives, que impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del seu preu en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu, amb exclusió de l'IVA, o bé en representin una alteració substancial.

3. Els efectes de la resolució per les causes específiques assenyalades són els següents:

En tot cas, la recíproca devolució dels béns i de l'import dels pagaments realitzats, i, quan això no fos possible o convenient per a la Corporació, aquesta haurà d'abonar el preu dels lliurats efectivament i rebuts de conformitat.

En el supòsit de suspensió de la iniciació del contracte per termini superior a sis mesos per causa imputable a la Corporació, el contractista sols tindrà dret a una indemnització del 3% del seu preu.

En el supòsit de desestiment o suspensió de l'execució del contracte per termini superior a un any per part de la Corporació, el contractista tindrà dret al 6% del preu dels lliuraments deixats de realitzar, en concepte de benefici industrial.

TÍTOL IV. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES RELATIVES A ALTRES CONTRACTES ADMINISTRATIUS I ALS PRIVATS.

Clàusula 72. Contractes administratius especials.

Els contractes administratius especials són els d'objecte distint al dels tipificats per la Llei de contractes del sector públic però que tenen naturalesa administrativa especial per alguna de les causes següents:

Resultar vinculats al gir o tràfic específic de la Corporació.

Satisfereix de forma directa o immediata una finalitat pública de la competència específica de la Corporació.

Quan ho declari una llei.

Clàusula 73. Contractes privats.

Es consideren privats tots els contractes celebrats per la Corporació que no es compreguin entre els tipificats a la Llei de contractes del sector públic ni tinguin caràcter administratiu per no estar inclosos en cap dels supòsits qualificats d'especials.

Clàusula 74. Contracte de gestió de serveis públics.

1. El contracte administratiu típic de gestió de serveis públics és aquell mitjançant el qual la Corporació encomana a una persona, natural o jurídica, la gestió indirecta d'un servei públic.

2. Les modalitats que pot adoptar aquesta contractació són les de la concessió, la gestió interessada, el concert, l'arrendament, i la societat d'economia mixta.

Clàusula 75.- Règim jurídic dels contractes administratius especials.

Els contractes administratius especials es regeixen amb caràcter preferent per les seves pròpies normes específiques; en defecte seu, i per analogia, per la Llei de contractes del sector públic i per les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin; en tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

Clàusula 76.- Règim jurídic dels contractes privats.

1. Tindran la consideració de contractes privats els celebrats pels ens, organismes i entitats del sector públic que no reuneixin la condició d'Administracions públiques.

Igualment, són contractes privats els celebrats per una Administració Pública que tinguin per objecte serveis compresos a la categoria 6 de l'Annex II, la creació i interpretació artística i literària o espectacles compresos a la categoria 26 del mateix Annex, i la subscripció a revistes, publicacions periòdiques i bases de dades, així com qualssevol altres contractes diferents dels contemplats a l'apartat 1 de l'article anterior.

2. Els contractes privats es regiran, quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la present Llei i les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret administratiu o, en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Quant als seus efectes i extinció, aquests contractes es regiran pel dret privat.

Clàusula 77.- Règim jurídic dels contractes típics de gestió de serveis públics.

Els efectes, compliment i extinció dels contractes de gestió de serveis públics es regularan per la present Llei, exclosos els articles 196, apartats 2 a 7, ambdós inclosos, 197, 203 i 205, i per les disposicions especials del respectiu servei, quan no s'hi oposin.

Clàusula 78.- Procediment negociat d'adjudicació.

Els supòsits previstos de procediment negociat sense publicitat dels contractes tipificats a la Llei de contractes del sector públic seran aplicables per analogia a l'adjudicació dels contractes administratius especials i privats que celebri la Corporació.

Clàusula 79.- Expedient simplificat d'adjudicació.

1. Als contractes menors definits a l'article 122.3, la tramitació de l'expedient només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.

2. Al contracte menor d'obres, caldrà afegir, a més, el pressupost de les obres, sense perjudici de que hagi d'existir el corresponent projecte quan normes específiques així ho requereixin. Caldrà, igualment, sol·licitar-se l'informe de supervisió a què es refereix l'article 109 quan el treball afecti a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra.

3. La forma d'adjudicació d'aquests contractes serà directa i la tramitació del seu expedient sols exigirà:

L'aprovació de la despesa, prèvia determinació de l'objecte de la prestació, del seu preu cert, i forma i condicions de pagament.

La designació, per l'òrgan competent, de l'empresa que efectuarà la prestació.

La incorporació de les factures, rebuts o comprovants corresponents.

4. Aquests contractes podran celebrar-se prescindint de la constitució de la garantia si es motiva adequadament a l'expedient, no podran tenir una durada superior a un any i no podran ésser objecte de pròrroga ni de revisió de preus en cap cas.

5. Als expedients simplificats d'adjudicació no s'hi incorporaran plecs de clàusules administratives, però en els casos en què resulti necessari es consignaran les prescripcions oportunes per a la correcta execució del contracte.

Clàusula 80.- Especificitats de les obligacions laborals del contractista.

En absència de previsió en els convenis col·lectius laborals aplicables en cada cas, la Corporació es reserva la facultat d'establir a les Clàusules Particulars dels contractes regits per aquest Títol si es reuneixen les condicions que justifiquin l'aplicació de la subrogació de l'adjudicatari en els drets i obligacions laborals d'un eventual anterior prestatari. En aquest sentit, les Clàusules Particulars podran determinar:

Si existeix o no identitat en l'àmbit objectiu de la prestació respecte a l'anterior contracte regulador d'aquesta.

Si la nova contractació comporta la tramesa a l'adjudicatari de la infraestructura o organització empresarial bàsica, o dels elements patrimonials fonamentals de la prestació.

Clàusula 81.- Resolució: causes i efectes generals.

De conformitat amb la Llei de contractes del sector públic, i amb els efectes que per a cada supòsit s'hi determinen, són causes generals de resolució dels contractes administratius especials, privats i de gestió de serveis públics les previstes a l'article 206 de la citada Llei.

Les que s'estableixin expressament a les Clàusules Particulars o al contracte.

Clàusula 82.- Causes i efectes específics de resolució dels contractes de gestió de serveis públics.

1 Són causes de resolució del contracte de gestió de serveis públics, a més de les assenyalades a l'article 206, amb l'excepció de les contemplades a les seves lletres e i f, les següents:

- a. La demora superior a sis mesos per part de l'Administració al lliurament al contractista de la contraprestació o dels mitjans auxiliars a que es va obligar segons el contracte.
 - b. El rescat del servei per l'Administració.
 - c. La supressió del servei per raons d'interès públic.
 - d. La impossibilitat de l'explotació del servei com a conseqüència d'acords adoptats per l'Administració amb posterioritat al contracte.
- Aplicació de les causes de resolució.

1. Quan la causa de resolució sigui la mort o incapacitat sobreenvenida del contractista, l'Administració podrà acordar la continuació del contracte amb els seus hereus o successors, llevat disposició expressa en contrari de la legislació específica del servei.
2. Per raons d'interès públic l'Administració podrà acordar el rescat del servei per gestionar-lo directament.

Efectes de la resolució.

1. En els supòsits de resolució, l'Administració abonarà, en tot cas, al contractista, el preu de les obres i instal·lacions que, executades per aquest, hagin de passar a la propietat d'aquella, tenint en compte el seu estat i el temps que restés per a la reversió.
2. Amb independència d'allò disposat a l'article 208, l'incompliment per part de l'Administració o del contractista de les obligacions del contracte produirà els efectes que segons les disposicions específiques del servei puguin afectar a aquests contractes.
3. En el supòsit de la lletra a de l'article 262, el contractista tindrà dret a l'abonament de l'interès de demora previst a la llei pel qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials de les quantitats degudes o valors econòmics

convinguts, partir del venciment del termini previst per al seu lliurament, així com dels danys i perjudicis soferts.

4. En els supòsits de les lletres b, c i d de l'article 262, sense perjudici d'allò disposat a l'apartat 1 d'aquest article, l'Administració indemnitzarà el contractista dels danys i perjudicis que se li irroguin, inclosos els beneficis futurs que deixi de percebre, atenent als resultats de l'explotació en l'últim quinquenni i a la pèrdua del valor de les obres i instal·lacions que no hi hagin de revertir, hagut compte del seu grau d'amortització.

Clàusula 83.- Causes i efectes específics de resolució dels contractes administratius especials i dels privats.

1. Les causes específiques de resolució dels contractes administratius especials, segons la normativa general de contractació, segons la Llei de contractes del sector públic, són les previstes a l'article 206.

2. Les causes específiques de resolució dels contractes privats que celebri la Corporació i els seus efectes es regulen a través de les disposicions corresponents de Dret privat."